

**ПРОТОКОЛ № 47 от 12.08.2016 года
о результатах аукциона**

Продавец: Администрация города Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства.

Организатор аукциона: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска.

Наименование уполномоченного органа, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения: Правительство Удмуртской Республики, распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 30.05.2016г. № 754-р; Администрация города Ижевска, распоряжение Первого заместителя Главы Администрации города Ижевска от 06.07.2016г. № 773.

1. Место проведения аукциона: г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии 47, каб. 24.

Дата и время проведения аукциона: 12.08.2016 г. в 09 час. 00 мин. по местному времени.

2. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет с даты подписания договора аренды земельного участка. Договор аренды прекращает свое действие по окончанию его срока.

Площадь: 1 475 кв.м.

Кадастровый номер участка: 18:26:010405:576.

Местоположение: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Октябрьский район, в 70 м на север от дома № 142 по пр. Колосковому.

Разрешенное использование земельного участка: ЖЗ – зона застройки индивидуальными жилыми домами (подзона ЖЗ-2 – развитие зон комфортной малоэтажной индивидуальной жилой застройки на вновь осваиваемых территориях). Индивидуальное жилищное строительство.

Категория земель и сведения о правообладателе: земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка: отсутствуют.

Победителю аукциона получить:

- разрешение на строительство жилого дома в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации г.Ижевска и осуществлять строительство в соответствии с действующим законодательством.

- разрешение на вырубку деревьев и кустарников в соответствии с «Порядком вырубki деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы г. Ижевска от 29.11.2006г. № 199.

3. Сведения об участниках аукциона:

1. Латыпов Ренат Фирдависович;
2. Мадияров Денис Леонидович;
3. Кадыров Альберт Рашитович.

Начальный размер ежегодной арендной платы за 1 (один) год: 322 000 (триста двадцать две тысячи) рублей

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за 1 (один) год – **322 000 (триста двадцать две тысячи) рублей.**

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за 1 (один) год – нет.

4. Победитель аукциона: Кадыров Альберт Рашитович, место жительства: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. 40 лет Победы, д. 64, кв.26.

Предпоследнее предложение - нет.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) 322 000 (триста двадцать две тысячи) рублей.

Аукцион ведет: Сарбаев Сергей Яковлевич, оказывающий услуги на основании договора об оказании услуг № 1 от 01.01.2016г., заключенного с Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска.

Данный протокол является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, второй остается у организатора аукциона.

Победитель обязан не ранее 10 дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона и не позднее 5 дней до даты окончания срока подписания договора:

Оплатить арендную плату за 1 (один) год (первый год аренды) на расчетный счет УФК по УР, открытый в Отделении – НБ Удмуртская Республика г.Ижевск, р/с 40101810200000010001, ИНН 1831114746/КПП183101001 (Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска) БИК 049401001, код бюджетной классификации 903 111 05012 040000 120, код ОКАТО муниципального образования (городской округ город Ижевск) 94401000000, код по ОКТМО муниципального образования город Ижевск 94701000.

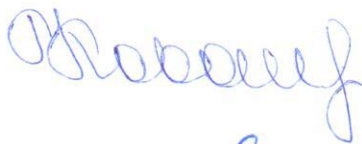
В указанную сумму входит сумма внесенного победителем задатка.

Акт приема – передачи земельного участка подписывается сторонами только после полной оплаты ежегодного размера арендной платы земельного участка за 1 (один) год (первый год аренды).

Организатор аукциона обязан в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки участникам, которые не были признаны победителями.

Председатель комиссии:

Заместитель начальника Управления



А.И. Ковальчук

Члены комиссии:

Начальник отдела арендных отношений



Л.С. Субботина

Начальник отдела по продаже
прав на земельные участки



С.Р. Сивцова

Ведущий специалист-эксперт отдела
землеустройства



Е.В. Сутягина

Победитель аукциона

А.Р. Кадыров