

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ИЖЕВСКА НА ПЕРИОД ДО 2032 г.

Актуализированная версия



**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения
Книга 14. Ценовые (тарифные) по-
следствия**

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ИЖЕВСКА НА ПЕРИОД ДО 2032 г.

Актуализированная версия

**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения:**

Книга 14. Ценовые (тарифные) последствия

Ижевск, 2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	4
1.1. Ежегодный прогнозируемый полезный отпуск тепловой энергии потребителям по МО г. Ижевск (обобщенные данные)	4
1.2. Расчет прогнозируемого средневзвешенного тарифа на тепловую энергию по МО г. Ижевск на период 2018 – 2032 гг.	10
Раздел 2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	24
Раздел 3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей .	24
3.1. Анализ тарифных последствий и тарифно-балансовой модели	24
3.2. Рекомендации по использованию источников финансирования.....	29
Список использованных источников.....	42

Раздел 1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

1.1. Ежегодный прогнозируемый полезный отпуск тепловой энергии потребителям по МО г. Ижевск (обобщенные данные)

В табл. 1.1.1 приведены данные о ежегодных прогнозируемых полезных отпусках тепловой энергии потребителям г. Ижевск. Данные приведены отдельно для источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии – ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2 и котельных.

В таблице 1.1.1. приведены данные для котельных, которые находятся в собственности промышленных предприятий и ведомств:

1. ОАО «Ижевский механический завод» (ОАО "ИМЗ");
2. ОАО "Ижевский завод нефтяного машиностроения" (ОАО «Ижнефтемаш»);
3. Филиал "Управление промышленных предприятий № 821" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "УПП № 821» ФГУП «ГУССТ № 8 при Спецстрое России»);
4. АО "Ижевский радиозавод" ("ИРЗ - Энерго");
5. ЗАО «Ижевский опытно-механический завод» (ЗАО "ИОМЗ);
6. ООО «Автокотельная»;
7. АО "Дорожное предприятие "Ижевское";
8. ООО "Ижевский нефтеперерабатывающий завод";
9. ООО «Альтаир»;
10. ООО «Удмуртэнергонефть»;
11. ОАО «Ижевский электромеханический завод «Купол»;
12. ОАО «Редуктор»;
13. ООО «Мечел-энерго»;
14. ЗАО «Ижевский завод керамических материалов».

Кроме того в таблице приведены сведения о прогнозируемом **полезном** отпуске тепловой энергии муниципальных котельных, находящихся в аренде у ООО "Удмуртские коммунальные системы" и котельных МУП г. Ижевска "Муниципальная управляющая компания - Спецдоуправление" (МУП СпДУ). В последней части таблицы приведены сведения о прогнозируемом **полезном** отпуске тепловой энергии прочих котельных, находящихся на балансе предприятий и учреждений:

1. ОАО Санаторий "Металлург"
2. ООО "Районная теплоснабжающая компания" (ООО "РТК")
3. БУЗ УР «Детский санаторий «Изумрудный МЗ УР»
4. Филиал "Жилищно-коммунальное управление № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "ЖКУ № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России")
5. Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Удмуртской Республики «Нагорный психоневрологический интернат»
6. ООО "Геосейс-Групп";
7. ООО "Энерготерм";
8. ОАО «ИПОПАТ»;
9. Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики "Ижевский Агростроительный техникум" (БПОУ УР "ИАТ");
10. Автономное учреждение Удмуртской Республики "Республиканский стрелково-спортив. комплекс имени генерал-майора Демидова А.М." (АУ УР "РССК им. Демидова А.М.");
11. ООО «Декоративно-цветочные культуры»;
12. ООО "Энергосервис";
13. ООО "Конструктор-ТМ";
14. ООО Строительный комплекс "Стройторг" (ООО СК "Стройторг");
15. ООО "Удмуртская топливная компания" («Удмурттоппром»).

Всего теплоснабжение потребителей ЖКХ г. Ижевска по состоянию на 01.01.2018 г. осуществляют 69 источников тепловой мощности, в том числе 2 ТЭЦ.

Таблица 1.1.1

№ источника теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Источники централизованного теплоснабжения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2027 гг.	2028-2032 гг.
1	Филиал "Удмуртский" ПАО "Т Плюс"	Ижевская ТЭЦ-1	845,31	845,31	845,31	867,62	898,59	934,39	992,71
2		Ижевская ТЭЦ-2	1 887,57	1 887,57	1 887,57	1 892,78	1 898,68	1 951,80	1 996,94
3	ОАО «Ижевский механический завод» (ОАО "ИМЗ")	Котельная ОАО "ИМЗ"	102,88	103,73	104,48	104,91	104,91	105,51	105,51
4	ОАО "Ижевский завод нефтяного машиностроения" (ОАО «Ижнефтемаш»)	Котельная ОАО «Ижнефтемаш»	16,82	16,82	16,82	16,82	16,82	16,82	16,82
5	Ф-ал "Управление промышленных предприятий № 821" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России"	Котельная филиала "УПП № 821" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России"	47,44	47,44	47,44	47,44	47,44	47,44	47,44
6	АО "Ижевский радиозавод" ("ИРЗ - Энерго")	Котельная АО "ИРЗ – энерго"	57,9	57,9	57,9	60,13	60,13	62,27	62,27
7	ЗАО «Ижевский опытно-механический завод» (ЗАО "ИОМЗ)	Котельная ЗАО «ИОМЗ»	34,01	34,01	34,01	34,01	34,01	34,01	34,01
8	ООО «Автокотельная»	Котельная ООО «Автокотельная»	517,13	525,72	530,85	533,82	542,77	554,78	568,71
9	АО "Дорожное предприятие "Ижевское"	Котельная АО "Дорожное предприятие "Ижевское"	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
10	ООО "Ижевский нефтеперерабатывающий завод", ООО «ИНПЗ»	Котельная ООО «ИНПЗ»	9,06	9,06	9,06	9,06	9,06	9,06	9,06
11	ООО «Альтаир»	Котельная ОАО «Альтаир»	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
12	ООО «Удмуртэнергонефть»	Котельная ООО «Удмуртэнергонефть»	35,26	35,26	35,26	35,26	35,26	35,26	35,26
13	ОАО «Ижевский электромеханический завод «Купол»	Котельная пл.1	28,34	28,34	28,34	28,34	28,34	28,34	28,34
14		Котельная пл. 5	12,85	12,85	12,85	12,85	12,85	12,85	12,85
15	ОАО «Редуктор»	Котельная ОАО «Редуктор»	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07
16	ООО «Мечел-энерго»	Котельная ООО «Мечел-энерго»	284,26	284,26	284,26	284,26	284,26	284,26	284,26
17	ЗАО «Ижевский завод керамических материалов» (ЗАО "ИЗКМ")	Котельная ЗАО "ИЗКМ"	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24
18	ООО "Удмуртские коммунальные системы"	Котельная Дружба	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78
19		Котельная ул. Гагарина, 27а	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28
20		Котельная ул. Гагарина, 24а	7,76	7,76	7,76	7,76	7,76	7,76	7,76
21		Котельная д/с 60	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45

№ источника теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Источники централизованного теплоснабжения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2027 гг.	2028-2032 гг.	
22		Котельная школы № 65	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	
23		Котельная школы № 36	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	
24		Котельная Июльская	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	
25		Котельная школы № 6	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	
26		Котельная школы № 38	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	
27		Котельная школы № 12	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	
28		Котельная школы № 10	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	
29		Котельная ул. Азина, 112	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	
30		Котельная ул. Короткая, 93	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	
31		Котельная ГПО	4,28	4,28	4,28	4,28	4,28	4,28	4,28	
32		Котельная Донская	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
33		Котельная ул. Халтурина, 17	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	
34		Котельная Октябрьский-2	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	
35		Котельная Медведево	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	
36		Котельная Люлли	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	
37		Котельная д/с 107	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	
38		Котельная Костина мельница	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	
39		Котельная «С-х Медведево»	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	
40		Котельная мкр. Липовая роща	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	
41		Котельная ул. Михайлова, 26б	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	
42		Котельная Ялтинская	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	
43		МУП г. Ижевска "Муниципальная управляющая компания - Спецдомуправление" (МУП СпДУ)	Котельная ДОП	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
44			Котельная железнодорожной больницы	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
45			Модульная газовая котельная ТКУ № 7	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
46			Модульная газовая котельная ТКУ № 8	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31

№ источника теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Источники централизованного теплоснабжения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2027 гг.	2028-2032 гг.
47		Модульная газовая котельная ТКУ № 9	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
48		Модульная газовая котельная ТКУ № 6	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
49		Газовая котельная	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
50		Электрическая котельная	0	0	0	0	0	0	0
51	ОАО Санаторий "Металлург"	Котельная ОАО Санаторий "Металлург"	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96
52	ООО "Районная теплоснабжающая компания" (ООО "РТК")	Котельная 13-ой улицы	474,61	482,67	495,65	510,4	519,98	522,58	534,78
53		Котельная Лесозавода	221,05	225,6	228,23	228,4	229,44	230,37	230,37
54	БУЗ УР «Детский санаторий «Изумрудный МЗ УР»	Котельная Санатория "Изумрудный"	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
55	Филиал "Жилищно-коммунальное управление № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "ЖКУ № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России")	Пристроенная котельная ул. Областная, 30	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
56		Пристроенная котельная ул. Нагорная, 36	4	4	4	4	4	4	4
57		Пристроенная котельная ул. Родникова, 76	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39
58		Котельная ООО "БПК"	37,13	37,13	37,13	37,13	37,13	37,13	37,13
59	Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Удмуртской Республики «Нагорный психоневрологический интернат»	котельная БСУСО УР «Нагорный психоневрологический интернат»	9,58	9,58	9,58	9,58	9,58	9,58	9,58
60	ООО "Геосейс-Групп"	Котельная ООО "Геосейс-Групп"	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37
61	ООО "Энерготерм"	Котельная ООО "Энерготерм"	11,23	11,23	11,23	11,23	11,23	11,23	11,23
62	ОАО «ИПОПАТ»	Котельная ОАО «ИПОПАТ»	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43
63	Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики "Ижевский Агростроительный техникум" (БПОУ УР "ИАТ")	Котельная ПУ-23	9,17	9,17	9,17	9,17	9,17	9,17	9,17

№ источника теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Источники централизованного теплоснабжения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2027 гг.	2028-2032 гг.
64	Автономное учреждение Удмуртской Республики "Республиканский стрелково-спортивный комплекс имени генерал-майора Демидова А.М." (АУ УР "РССК им. Демидова А.М.")	Котельная АУ УР "РССК им. Демидова А.М."	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72
65	ООО «Декоративно-цветочные культуры»	Котельная ООО "ДЦК"	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
66	ООО "Энергосервис"	Котельная ООО "Энергосервис"	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07
67	ООО "Конструктор-ТМ"	Котельная ООО "Конструктор-ТМ"	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56
68	ООО Строительный комплекс "Стройторг" (ООО СК "Стройторг")	Котельная ООО СК "Стройторг"	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34
69	ООО "Удмуртская топливная компания" («Удмурттоппром»)	Котельная ООО «Удмурттоппром»	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98

1.2. Расчет прогнозируемого средневзвешенного тарифа на тепловую энергию по МО г. Ижевск на период 2018 – 2032 гг.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» был рассчитан средневзвешенный тариф на тепловую энергию для МО г. Ижевск .

Для расчетов были использованы данные, приведенные в предыдущих Разделах настоящего отчета. С целью приведения финансовых потребностей для осуществления производственной деятельности теплоснабжающего предприятия и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет (п. 122 Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения), для формирования долгосрочных показателей используются:

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 г. и плановый период 2019 и 2020 годов;

- временно определенные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года в соответствии с прогнозными индексами цен производителей, индексов-дефляторов по видам экономической деятельности.

Величины индексов-дефляторов приведены в табл. 1.2.1.

Таблица 1.2.1

№ п/п	Показатель	Значение показателя по годам расчетного периода							
		2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Инфляция (ИПЦ), среднегодовая	4	4	4	2,8	2,7	2,7	2,5	2,3
2	Рост цен на электроэнергию на оптовом рынке	4	6,9	4	2,8	2,7	2,7	2,7	2,7
3	Рост цен на тепловую энергию в среднем за год к предыдущему году	5,1	4	4	5	5	4,7	4,5	3,9
4	Рост цен на Газ природный (оптовые цены без НДС)	3,4	3,1	3	3,4	3	2,8	2,7	2,6

Продолжение таблицы 1.2.1

№ п/п	Показатель	Значение показателя по годам расчетного периода							
		2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	
		9	10	11	12	13	14	15	
1	Инфляция (ИПЦ), среднегодовая	2,2	2	2	2	2	2	2	
2	Рост цен на электроэнергию на оптовом рынке	2,6	3,6	1,8	-0,8	-0,9	-0,8	-0,8	
3	Рост цен на тепловую энергию в среднем за год к предыдущему году	3,4	2,8	2,5	2,3	2,1	2,1	2,1	
4	Рост цен на Газ природный (оптовые цены без НДС)	2,4	2,2	2,1	2	2	2	2	

Данные по величине тарифов теплоснабжающих организаций г. Ижевск на 2018 г. опубликованы на сайте «Министерства энергетики и ЖКХ Удмуртской республики».

Расчеты тарифных последствий по теплоснабжающим организациям и по МО г. Ижевск в целом приведены в **таблице 1.2.5.**

Для целей расчета тарифных последствий существующие в МО г. Ижевск теплоснабжающие организации распределены на 6 групп, в зависимости от ценообразования:

1. Филиал «Удмуртский» ПАО "Т Плюс".
2. ООО "УКС" (арендованные котельные)
3. Промышленные и ведомственные котельные г. Ижевск, отпускающие тэ населению через собственные сети
4. Промышленные и ведомственные котельные МО г. Ижевск, реализующие тэ населению через сети ООО "УКС"
5. ООО "Районная теплосетевая компания"
6. Новые котельные.

В таблице 1.2.2. приведен полный список теплоснабжающих организаций с учетом котельных, строительство которых планируется в период 2018 – 2032 гг.

Таблица 1.2.2

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации
Раздел 1. Филиал «Удмуртский» ПАО "Т Плюс"	
1.1.	ТЭЦ-1
1.2.	ТЭЦ-2
Раздел 2. ООО «УКС» (арендованные котельные)	
2.1.	Котельная Дружба, 2В
2.2.	Котельная ул, Гагарина, 27а
2.3.	Котельная ул. Гагарина, 24а
2.4.	Котельная д/с 60
2.5.	Котельная школы № 65
2.6.	Котельная школы № 36
2.7.	Котельная Июльская
2.8.	Котельная школы № 6
2.9.	Котельная школы № 38
2.10.	Котельная школы № 12
2.11.	Котельная школы № 10
2.12.	Котельная ул. Азина, 112
2.13.	Котельная ул. Короткая, 93
2.14.	Котельная ГПО
2.15.	Котельная Донская
2.16.	Котельная ул. Халтурина, 17
2.17.	Котельная Октябрьский-2
2.18.	Котельная санатория Медведево
2.19.	Котельная Люлли
2.20.	Котельная д/с 107
2.21.	Котельная Костина мельница
2.22.	Котельная «С-х Медведево»
2.23.	Котельная мкр. Липовая роща
2.24.	Котельная ул. Михайлова, 26б
2.25.	Котельная Ялтинская
Раздел 3. «Промышленные и ведомственные котельные г. Ижевск, отпускающие тепловую энергию населению через собственные сети»	
3.1.	ООО "ИРЗ - Энерго"
3.2.	ЗАО "Ижевский опытно-механический завод" ЗАО «ИОМЗ»
3.3.	ОАО "Ижевский завод нефтяного машиностроения"
3.4.	Филиал "Управление пром. предприятий № 821" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "УПП № 821» ФГУП «ГУССТ № 8 при Спецстрое России»)
3.5.	ОАО "Ижевский механический завод" ОАО «ИМЗ»
3.6.	ООО "Автокотельная"
3.7.	Общество с ограниченной ответственностью "Геосейс-Групп" (ООО "Геосейс-Групп"), ранее ОАО "Удмуртгеофизика"

3.8.	Общество с ограниченной ответственностью "Энерготерм" (ООО "Энерготерм"), ранее ООО ЦБПО ООО "Энтеко"
3.9.	ОАО "ИПОПАТ"
3.10.	Автономное учреждение Удмуртской Республики "Республиканский стрелково-спортивный комплекс имени генерал-майора Демидова А.М." (АУ УР "РССК им. Демидова А.М.")
3.11.	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска "Муниципальная управляющая компания - Спецдомуправление" (МУП СпДУ): Котельная железнодорожной больницы, пер. Механизаторский, 22 Котельная ДОП, ул. Гагарина, 38а Модульная котельная ТКУ заводской № 7, жилого дома № 23 по ул. Дружбы Модульная котельная ТКУ заводской № 8, жилого дома № 736 по ул. Степная Модульная котельная ТКУ заводской № 9, жилого дома № 25 по ул. Дружбы Модульная котельная ТКУ заводской № 6, жилого дома № 29 по ул. Дружбы Мотельная жилого дома № 2 по пер. Раздельный Мотельная жилого дома № 46б по ул. Мельничная
3.12.	Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Удмуртской Республики "Нагорный психоневрологический интернат"
3.13.	Филиал "Жилищно-коммунальное управление № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "ЖКУ № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России") ООО "БПК" ул. Строителей, 66а
3.14.	БУЗ УР «Детский санаторий «Изумрудный МЗ УР»
3.15.	ОАО "Редуктор"
3.16.	ООО "Мечел-энерго"
3.17.	АО "Ижевский электромеханический завод "Купол" пл. № 1 пл. № 5
3.18.	Общество с ограниченной ответственностью "Альтаир" (ООО "Альтаир")
3.19.	Общество с ограниченной ответственностью "Конструктор-ТМ" (ООО "Конструктор-ТМ") ранее ОАО "Ижмбель"
3.20.	МУП г. Ижевска "Ижводоканал"
3.21.	ООО "Ижевский нефтеперерабатывающий завод"
3.22.	Общество с ограниченной ответственностью Строительный комплекс "Стройторг" (ООО СК "Стройторг")
3.23.	Общество с ограниченной ответственностью "Удмуртская топливная компания" (ООО "Удмуртская топливная компания")
3.24.	ООО "Удмуртэнергонефть"
Раздел 4. «Промышленные и ведомственные котельные МО г. Ижевск, реализующие тэ через сети ООО "УКС"»	
4.1.	ОАО санаторий "Металлург"
4.2.	Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики "Ижевский Агростроительный техникум" (БПОУ УР "ИАТ") ранее ГОУ НПО "Профессиональное училище-23"
4.3.	Общество с ограниченной ответственностью "Ижевский завод керамических материалов" (ООО "ИЗКМ")
4.4.	ООО "Энергосервис"
4.5.	Общество с ограниченной ответственностью "Декоративно-цветочные культуры" (ООО "ДЦК")
4.6.	Акционерное общество "Дорожное предприятие "Ижевское"
4.7.	Филиал "Жилищно-коммунальное управление № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "ЖКУ № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России") Котельная ул. Областная, 30 Котельная ул. Нагорная, 36 Котельная ул. Родникова, 76
Раздел 5. ООО «Районная теплоснабжающая компания»	
5.1.	котельная 13-ой улицы
5.2.	котельная Лесозавода
Раздел 6. Новые котельные	
6.1.	источники тепловой энергии в зоне нового строительства № 31
6.2.	источники тепловой энергии в зоне нового строительства № 34
6.3.	источники тепловой энергии в зоне нового строительства № 62
6.4.	источники тепловой энергии в зоне нового строительства № 72

Отправной точкой для расчета тарифа по разделу 1 таблицы 1.2.5 принята величина тарифа филиала «Удмуртский» ПАО "Т Плюс" на 2018 г.

Отправной точкой для расчета тарифа по разделу 2 таблицы 1.2.5 принята величина тарифа ООО «УКС» для арендованных котельных на 2018 г.

В таблицах 1.2.3 – 1.2.4 приведены расчеты средневзвешенных тарифов теплоснабжающих организаций, по которым не планируется проведение мероприятий, а, следовательно, изменение тарифов для этих организаций в период 2018 – 2032 гг. предполагается только в связи с инфляционными ожиданиями. Для упрощения расчетов приведены средневзвешенные тарифы, используемые в качестве отправных точек для расчета разделов 3-4 таблицы 1.2.5.

Отправной точкой для расчета тарифа по разделу 3 «Промышленные и ведомственные котельные г. Ижевск, отпускающие тепловую энергию населению через собственные сети» принята величина тарифа котельных на 2018 г. В таблице 1.2.3 приведен расчет средневзвешенного тарифа для раздела 3 таблицы 1.2.5.

Таблица 1.2.3

№ п/п	Наименование теплоснабжающей	Тариф конечного потребителя	Доля в средневзвешенном тарифе
		На 31.12. 2018 г.	На 31.12. 2018 г.
1	ООО "ИРЗ - Энерго"	1 396,92	62,85
2	ЗАО "Ижевский опытно-механический завод" ЗАО «ИОМЗ»	1 060,92	28,04
3	ОАО "Ижевский завод нефтяного машиностроения"	1 137,31	14,87
4	Филиал "Управление пром. предприятий № 821" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "УПП № 821» ФГУП «ГУССТ № 8 при Спецстрое России»)	1 044,54	38,51
5	ОАО "Ижевский механический завод" ОАО «ИМЗ»	1 077,79	86,17
6	ООО "Автокотельная"	985,1	395,87
7	Общество с ограниченной ответственностью "Геосейс-Групп" (ООО "Геосейс-Групп"), ранее ОАО "Удмуртгеофизика"	1 562,37	7,73
8	Общество с ограниченной ответственностью "Энерготерм" (ООО "Энерготерм"), ранее ООО ЦБПО ООО "Энтеко"	1 674,20	14,61
9	ОАО "ИПОПАТ"	1 148,63	7,52
10	Автономное учреждение Удмуртской Республики "Республиканский стрелково-спортивный комплекс имени генерал-майора Демидова А.М." (АУ УР "РССК им. Демидова А.М.")	1 708,65	3,61
11	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска "Муниципальная управляющая компания - Спецдомуправление" (МУП СпДУ)		0,00
	Котельная железнодорожной больницы, пер. Механизаторский, 22	1 291,52	12,95
	Котельная ДОП, ул. Гагарина, 38а	1 291,52	2,52
	Модульная котельная ТКУ заводской № 7, жилого дома № 23 по ул. Дружбы	1 524,00	0,18
	Модульная котельная ТКУ заводской № 8, жилого дома № 73б по ул. Степная	1 524,00	0,37
	Модульная котельная ТКУ заводской № 9, жилого дома № 25 по ул. Дружбы	1 524,00	0,40
	модульная котельная ТКУ заводской № 6, жилого дома № 29 по ул. Дружбы	1 524,00	0,57
	котельная жилого дома № 2 по пер. Раздельный	1 524,00	0,06
котельная жилого дома № 46б по ул. Мельничная	1 524,00	0,00	
12	Бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания Удмуртской Республики "Нагорный психоневрологический интернат"	1 611,33	12,00

№ п/п	Наименование теплоснабжающей	Тариф конечного потребителя	Доля в среднем взвешенном тарифе
		На 31.12. 2018 г.	На 31.12. 2018 г.
13	Филиал "Жилищно-коммунальное управление № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "ЖКУ № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России")	1 525,59	5,45
	ул. Строителей, 66а (арендатор ООО «БПК»)		0,00
14	БУЗ УР «Детский санаторий «Изумрудный МЗ УР»	1 416,84	0,45
15	ОАО "Редуктор"	1 496,76	24,51
16	ООО "Мечел-энерго"	1152,5	254,58
17	АО "Ижевский электромеханический завод "Купол"		0,00
	пл. № 1	1015,82	22,37
	пл. № 5	1001,89	10,00
18	Общество с ограниченной ответственностью "Альтаир" (ООО "Альтаир")	1 250,36	0,99
19	Общество с ограниченной ответственностью "Конструктор-ТМ" (ООО "Конструктор-ТМ") ранее ОАО "Ижмбель"	2 651,32	5,27
20	ООО "Ижевский нефтеперерабатывающий завод"	1 067,77	7,52
21	Общество с ограниченной ответственностью Строительный комплекс "Стройторг" (ООО СК "Стройторг")	1 880,60	3,42
22	Общество с ограниченной ответственностью "Удмуртская топливная компания" (ООО "Удмуртская топливная компания")	3 914,84	15,15
23	ООО "Удмуртэнергонефть"	1 381,11	37,84
	Средневзвешенный тариф по разделу		1 122,22

Отправной точкой для расчета тарифа по разделу 4 таблицы 1.2.5 «Промышленные и ведомственные котельные МО г. Ижевск», реализующие тэ населению через сети ООО "УКС". В таблице 1.2.4 приведен расчет средневзвешенного тарифа по МО г. Ижевск по разделу 4 таблицы 1.2.5.

Таблица 1.2.4

№ п/п	Наименование теплоснабжающей орга-	Тариф ко-	Доля в средне-
-------	------------------------------------	-----------	----------------

	низации	нечного потреби- теля	взвешенном тарифе
		На 31.12. 2018 г.	На 31.12. 2018 г.
1	ОАО санаторий "Металлург"	1 187,70	120,60
2	Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики "Ижевский Агростроительный техникум" (БПОУ УР "ИАТ") ранее ГОУ НПО "Профессиональное училище-23"	1 100,52	258,76
3	Общество с ограниченной ответственностью "Ижевский завод керамических материалов" (ООО "ИЗКМ")	1 254,81	136,42
4	ООО "Энергосервис"	1 397,37	74,17
5	Общество с ограниченной ответственностью "Декоративно-цветочные культуры" (ООО "ДЦК")	1 122,67	21,59
6	Акционерное общество "Дорожное предприятие "Ижевское"	1 042,50	10,96
7	Филиал "Жилищно-коммунальное управление № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России" (Филиал "ЖКУ № 826" ФГУП "ГУССТ № 8 при Спецстрое России")	1 790,85	211,23
	Котельная ул. Областная, 30	1 790,85	211,23
	Котельная ул. Нагорная, 36	1 790,85	211,23
	Котельная ул. Родникова, 76	1 790,85	211,23
	Средневзвешенный тариф по разделу		1 467,41

Отправной точкой для расчета тарифа по разделу 2 таблицы 1.2.5 принята величина тарифа ООО «Районная теплоснабжающая компания» на 2018 г.

Отправной точкой для расчета тарифа по разделу 6 таблицы 1.2.5 принята величина тарифа альтернативной котельной без учета передачи тепловой энергии по тепловым сетям на 2018 г.

Таблица 1.2.5

Наименование	Ед. изм.	Период						
		2018	2019	2020	2021	2022	2027	2032
1.1. Удмуртский филиал ПАО "Т Плюс". ТЭЦ-1								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб./Гкал	789,69	821,28	854,13	896,84	941,68	1 137,87	1 268,66
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб./Гкал	789,69	821,28	854,13	938,44	984,94	1 190,01	1 331,15
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	0	<u>41,60</u>	<u>43,26</u>	<u>52,14</u>	<u>62,49</u>
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	4,64%	4,59%	4,58%	4,93%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	845,31	845,31	845,31	867,62	898,59	934,39	992,71
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	17,38%	17,30%	17,20%	17,47%	17,87%	18,17%	18,23%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	137,26	142,06	146,92	156,67	168,30	206,75	231,32
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	137,26	142,06	146,92	165,05	177,14	217,34	244,29
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	8,38	8,84	10,59	12,97
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	957,1	983,4	1007,4	1111,1	1 166,66	1 409,73	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	959,7	983,4	1007,4	1111,1	1 166,66	1 409,73	
1.2. Удмуртский филиал ПАО "Т Плюс". ТЭЦ-2								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб./Гкал	756,91	787,19	818,67	841,60	864,32	970,28	1 071,26
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб./Гкал	756,91	787,19	818,67	883,20	907,58	1 022,42	1 133,75
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	0	<u>41,60</u>	<u>43,26</u>	<u>52,14</u>	<u>62,49</u>
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	4,94%	5,01%	5,37%	5,83%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	1 887,57	1 887,57	1 887,57	1 892,78	1 898,68	1 951,80	1 996,94
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	38,81%	38,63%	38,41%	38,11%	37,76%	37,95%	36,68%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	293,77	304,05	314,45	320,73	326,40	368,27	392,92
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	293,77	304,05	314,45	339,36	345,71	392,18	422,09
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	18,63	19,31	23,91	29,17

Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	779,2	822,1	865,8	1084,2	1 138,41	1 375,60	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	759,1	789,1	814,2	929,7	976,19	1 179,57	
1.3. Магистральные тепловые сети ТЭЦ Удмуртского филиала ПАО "Т Плюс"								
Тариф 1 на ТЭ конечного потребителя	руб./Гкал	1 546,90	1 639,71	1 738,10	1 825,00	1 916,25	2 399,10	2 919,18
стоимость передачи тэ к тарифу 1	руб./Гкал	691,48	719,14	747,90	785,30	824,57	996,36	1 111,97
стоимость передачи тэ к тарифу 2, обеспечивающему НВВ	руб./Гкал	691,48	719,14	747,90	826,90	867,83	1048,50	1174,47
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>41,60</u>	<u>43,26</u>	<u>52,14</u>	<u>62,49</u>
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	5,30%	5,25%	5,23%	5,62%
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб./Гкал	1 547	1 640	1 738	1 867	1 960	2 451	2 982
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	2678	2678	2678	2739	2805	3079	3252
Доля в отпуске по городу	%	64,44%	63,96%	63,52%	63,63%	63,75%	64,84%	66,08%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	1002,64	1054,55	1098,91	1346,65	1638,76	1 980,19	2 209,96
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	1002,64	1054,55	1098,91	1390,43	1684,39	2036,113	2278,269
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	0	43,78	45,63	55,92	68,31
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	3,25%	2,78%	2,82%	3,09%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 292,82	1 352,92	1 411,18	1 702,31	1 787,43	2 159,83	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 338,86	1 386,55	1 428,35	1 617,43	1 698,30	2 052,14	
1.4. Квартальные тепловые сети от ТЭЦ УФ ПАО "Т Плюс" (в аренде ООО "УКС")								
Тариф 1 на ТЭ конечного потребителя	руб./Гкал	2 079,10	2 183,06	2 270,38	2 735,70	3 266,57	3 947,15	4 405,15
стоимость передачи тэ к тарифу 1	руб./Гкал	532,2	558,81	581,16	700,27	836,16	1 010,37	1 127,61
стоимость передачи тэ к тарифу 2, обеспечивающему НВВ	руб./Гкал	532,2	818,81	861,96	1000,445	1154,348	1420,33	1647,296
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	<u>260</u>	<u>280,8</u>	<u>300,1752</u>	<u>318,188</u>	<u>409,9576</u>	<u>519,688</u>
То же, в %	%	0,00%	46,53%	48,32%	42,87%	38,05%	40,57%	46,09%
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб./Гкал	2 349	2 539	2 646	3 214	3 868	4 673,89	5 216,21
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	2526,44	2526,44	2526,44	2587,2	2652,86	2927,26	3070,34

Доля в отпуске ТЭ Уф	%	60,78%	60,34%	59,92%	60,09%	60,30%	61,64%	62,41%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	1271,14	1338,75	1396,98	1720,65	2080,22	2 513,63	2 805,29
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	1 271,14	1 498,83	1 568,66	1 947,74	2 320,89	2 826,76	3 203,33
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0,00	160,08	171,68	227,09	240,67	313,13	398,04
То же, в %	%	0,00%	11,96%	12,29%	13,20%	11,57%	12,46%	14,19%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 292,82	1 352,92	1 411,18	1 702,31	1 787,43	2 159,83	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 338,86	1 386,55	1 428,35	1 617,43	1 698,30	2 052,14	
2. ООО "УКС" (арендованные котельные)								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб/Гкал	2 216,71	2 305,38	2 397,59	2 517,47	2 643,35	3 194,08	3 564,70
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб/Гкал	2 788,71	2 914,82	3 040,31	3 192,43	3 345,35	4 039,60	4 578,70
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	<u>572</u>	<u>609,44</u>	<u>642,72</u>	<u>674,96</u>	<u>702</u>	<u>845,52</u>	<u>1014</u>
То же, в %	%	25,80%	26,44%	26,81%	26,81%	26,56%	26,47%	28,45%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	81,87	81,87	81,87	81,87	81,87	81,87	81,87
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	1,31%	1,30%	1,29%	1,26%	1,23%	1,15%	1,11%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	29,22	30,04	30,57	34,13	39,33	47,52	53,04
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	37,36	38,42	39,1	43,64	50,35	60,84	67,90
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	7,64	8,09	8,48	8,72	8,87	9,89	11,45
То же, в %	%	27,86%	27,90%	27,90%	27,86%	28,02%	28,02%	28,02%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 311,55	2 407,09	2 503,77	2 993,63	3 143,31	3 798,22	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 371,55	2 464,79	2 558,57	3 021,43	3 172,50	3 833,49	
3. Промышленные и ведомственные котельные г. Ижевск, отпускающие тэ населению через собственные сети								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб/Гкал	1 179,53	1 238,51	1 288,05	1 552,04	1 853,22	2 239,34	2 499,17
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб/Гкал	1 179,53	1 238,51	1 288,05	1 552,04	1 853,22	2 239,34	2 499,17
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	0	0	0	0	0	0	0

То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	1 010,25	1 019,25	1 032,01	1 043,23	1 059,24	1 083,30	1 083,30
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	24,30%	24,34%	24,48%	24,23%	24,08%	22,80%	22,02%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	294,6	306,21	316,42	361,24	416,35	503,10	561,47
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	294,6	306,21	316,42	361,24	416,35	503,10	561,47
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 559,32	1 635,70	1 701,53	2 050,09	2 152,59	2 601,08	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2018 - 2032 гг.	руб./Гкал	1 619,32	1 693,40	1 756,33	2 077,89	2 181,78	2 636,36	
4.1. Промышленные и ведомственные котельные МО г. Ижевск, реализующие тэ населению через сети ООО "УКС"								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб/Гкал	1 460,51	1 533,54	1 594,88	1 921,76	2 294,68	2 772,77	3 094,50
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб/Гкал	1 460,51	1 533,54	1 594,88	1 921,76	2 294,68	2 772,77	3 094,50
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	0	0	0	0	0	0	0
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	31,01	31,01	31,01	31,01	31,01	31,01	31,01
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	0,74%	0,74%	0,74%	0,72%	0,71%	0,66%	0,63%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	10,96	11,27	11,47	12,8	14,76	17,84	19,90
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	10,96	11,27	11,47	12,8	14,76	17,84	19,90
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0
4.2. ООО "УКС". Тепловые сети от ведомственных котельных								
Тариф 1 на ТЭ конечного потребителя	руб/Гкал	1 488,72	1 563,16	1 625,68	1 958,87	2 339,00	2 826,33	3 154,27
стоимость передачи тэ к тарифу 1	руб/Гкал	28,21	29,62	30,8	37,12	44,32	53,55	59,77
стоимость передачи тэ к тарифу 2, обеспечивающему НВВ	руб/Гкал	215	229	241	258	274	330	392
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	187	200	210	220	230	277	332

То же, в %	%	664%	674%	682%	594%	519%	517%	555%
Тариф конечного потребителя с учетом увеличения тарифа	руб./Гкал	1690,72	1775,16	1846,68	2224,87	2658	3 211,79	3 584,46
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
Доля в отпуске ТЭ ИжФ	%	0,82%	0,82%	0,82%	0,71%	0,71%	0,71%	0,61%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	11,17	11,49	11,69	13,05	15,04	18,17	20,28
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	12,69	13,05	13,28	14,82	17,09	20,65	23,05
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	1,52	1,56	1,59	1,77	2,05	2,48	2,76
То же, в %	%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 094,59	2 197,74	2 286,05	2 754,42	2 892,14	3 494,71	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 154,59	2 255,44	2 340,85	2 782,22	2 921,33	3 529,99	
5.1. ООО "Районная теплосетевая компания"								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб./Гкал	1 126,62	1 182,95	1 230,27	1 482,42	1 770,08	2 138,87	2 387,05
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб./Гкал	1 126,62	1 182,95	1 235,47	1 488,66	1 776,32	2 147,19	2 387,05
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	5,2	6,24	6,24	8,32	0
То же, в %	%	0,0%	0,0%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,0%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	122,50	138,47	153,74	153,74	153,74	166,27	166,51
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	2,95%	3,30%	3,65%	3,58%	3,49%	3,50%	3,38%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	40,67	41,82	42,56	51,38	59,31	71,67	79,98
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	40,67	41,82	42,75	51,60	59,53	71,96	79,98
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0,00	0,00	0,19	0,22	0,22	0,29	0,00
То же, в %	%	0,0%	0,0%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,0%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 037,85	2 138,16	2 224,09	2 679,75	2 813,74	3 399,98	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 097,85	2 195,86	2 278,89	2 707,55	2 842,93	3 435,25	

5.2. ООО "УКС". Тепловые сети от ООО "Районная теплосетевая компания"								
Тариф 1 на ТЭ конечного потребителя	руб/Гкал	1 459,76	1 532,75	1 594,06	1 920,77	2 293,50	2 771,35	3 092,91
Тариф на передачу ООО "УКС" стоимость передачи тэ к тарифу 1	руб/Гкал	333,14	349,8	363,79	438,35	523,41	632,46	705,85
Тариф на передачу ООО "УКС" стоимость передачи тэ к тарифу 2	руб/Гкал	333	350	624	712	807	975	1116
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>260</u>	<u>274</u>	<u>284</u>	<u>342</u>	<u>410</u>
То же, в %	%	0,0%	0,0%	71,5%	62,4%	54,2%	54,1%	58,1%
Тариф конечного потребителя с учетом увеличения тарифа	руб/Гкал	1714,76	1801,75	1873,06	2257,77	2687,5	3 247,44	3 624,24
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	332,46	332,46	332,46	343,06	346,72	358,88	359,07
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	8,04%	7,94%	7,84%	7,94%	7,84%	7,55%	7,25%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	117,45	124,62	128,18	148,1	170,79	206,37	230,32
Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	117,45	124,62	149,52	170,84	194,13	233,39	260,83
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0,00	0,00	21,34	22,74	23,34	27,02	30,51
То же, в %	%	0,0%	0,0%	16,6%	15,4%	13,7%	13,1%	13,2%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 037,85	2 138,16	2 224,09	2 679,75	2 813,74	3 399,98	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	2 097,85	2 195,86	2 278,89	2 707,55	2 842,93	3 435,25	
6.1. Новые котельные								
Тариф 1 на тепловую энергию	руб/Гкал	1 740,93	1 827,98	1 901,10	2 290,74	2 735,26	3 305,15	3 688,65
Тариф 2, обеспечивающий НВВ	руб/Гкал	1 740,93	1 827,98	1 901,10	2 290,74	2 735,26	3 305,15	3 688,65
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	0	0	0	0	0	0	0
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	0	0	3,99	5,13	7,19	12,58	173,53
Доля в отпуске ТЭ по городу	%	0,00%	0,00%	0,08%	0,10%	0,14%	0,24%	3,19%
Доля тарифа 1 организации в средневзвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	0,00	0,00	2,04	2,86	4,30	9,95	152,78

Доля тарифа 2 (обеспечивающий НВВ) организации в средне-взвешенном тарифе для конечных потребителей МО г. Ижевск на ТЭ с учетом доли в отпуске ТЭ	руб./Гкал	0,00	0,00	2,04	2,86	4,30	9,95	152,78
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф 3 на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 899,59	1 951,79	1 999,43	2 205,24	2 315,50	2 797,93	
Тариф 4 на ТЭ+ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб./Гкал	1 899,59	1 951,79	1 999,43	2 205,24	2 315,50	2 797,93	
Сводные данные								
Полезный отпуск ТЭ по годам (прогноз)	тыс. Гкал	4 863,37	4 886,89	4 914,31	4 966,64	5 027,79	5 142,45	5 444,48
Средневзвешенный тариф на ТЭ по МО г. Ижевск рассчитанный для СхТС 2018 - 2032 гг.	руб/Гкал	1 767,00	1 857,70	1 934,40	2 347,20	2 816,10	3 402,83	3 797,67
Средневзвешенный тариф на ТЭ, обеспечивающий НВВ по МО г. Ижевск рассчитанный для СхТС 2018 - 2032 гг.	руб/Гкал	1 962,50	2 108,10	2 198,60	2 685,90	3 241,20	3 916,50	4 370,94
Разница между тарифом 1 и тарифом 2	руб/Гкал	9,05	169,62	203,22	260,42	274,77	352,14	442,10
То же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф альтернативной котельной (прогнозируемый с учетом инфляции)	руб/Гкал	2191,4	2311,9	2427,5	2953,4	3526,6	4 261,36	4 755,82
Рост тарифа альтернативной котельной с учетом переходного периода	руб/Гкал	2020,6	2188,6	2356,6	2953,4	3526,6	4 261,36	4 755,82
Средневзвешенный тариф на ТЭ по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб/Гкал	1 466,64	1 535,81	1 598,56	1 918,72	2 014,66	2 434,41	
Средневзвешенный тариф на ТЭ + ИС по МО г. Ижевск, рассчитанный для Сх ТС на 2016 - 2027 гг.	руб/Гкал	1 518,01	1 578,60	1 629,98	1 875,43	1 969,20	2 379,48	
Разница между тарифом 2 и тарифом 4	руб/Гкал	444,49	529,50	568,62	810,47	1 272,00	1 537,02	4 370,94

Таблица 5.3.6

Наименование теплоснабжающего предприятия	Ед. изм.	Величины надбавки к тарифу по организациям, претендующим на увеличение тарифа для реализации мероприятий по модернизации тепловых сетей и тепловых источников						
		2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2027 г.	2032 г.
ПАО "Т Плюс" Удмуртская ТЭЦ-1	Руб/Гкал	0,00	0,00	0,00	8,38	8,84	10,59	12,97
ПАО "Т Плюс" Удмуртская ТЭЦ-2	Руб/Гкал	0,00	0,00	0,00	18,63	19,31	23,91	29,17
Магистральные сети ПАО "Т Плюс"	Руб/Гкал	0,00	0,00	0,00	43,78	45,63	55,92	68,31
ООО "УКС"	Руб/Гкал	7,64	168,17	180,16	235,81	249,54	323,02	409,49
Прочие источники	Руб/Гкал	1,52	1,56	1,59	1,77	2,05	2,48	2,76
ООО "РТК"	Руб/Гкал	0,00	0,00	0,19	0,22	0,22	0,29	0,00
ИТОГО		9,16	169,73	181,94	308,59	325,59	416,21	522,70

Раздел 2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Едиными теплоснабжающими организациями в МО г. Ижевск являются: филиал «Удмуртский» ПАО "Т Плюс", ООО «УКС».

Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей единых теплоснабжающих организаций: филиал «Удмуртский» ПАО "Т Плюс", ООО «УКС» соответствуют тарифно-балансовой расчетной модели теплоснабжения потребителей по системам теплоснабжения филиал «Удмуртский» ПАО "Т Плюс", ООО «УКС».

Раздел 3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

3.1. Анализ тарифных последствий и тарифно-балансовой модели

В табл. 1.2.5 приведены сводные данные по организациям, претендующим на увеличение тарифа для реализации мероприятий по модернизации тепловых сетей и тепловых источников с учетом доли в отпуске ТЭ к тарифу по годам.

Данные о величинах **разницы между тарифом 1 и тарифом 2** по МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ по организациям, претендующим на увеличение тарифа для реализации мероприятий по модернизации тепловых сетей и тепловых источников, объединены в табл.1.2.5, и отражены на рис. 3.1.1.

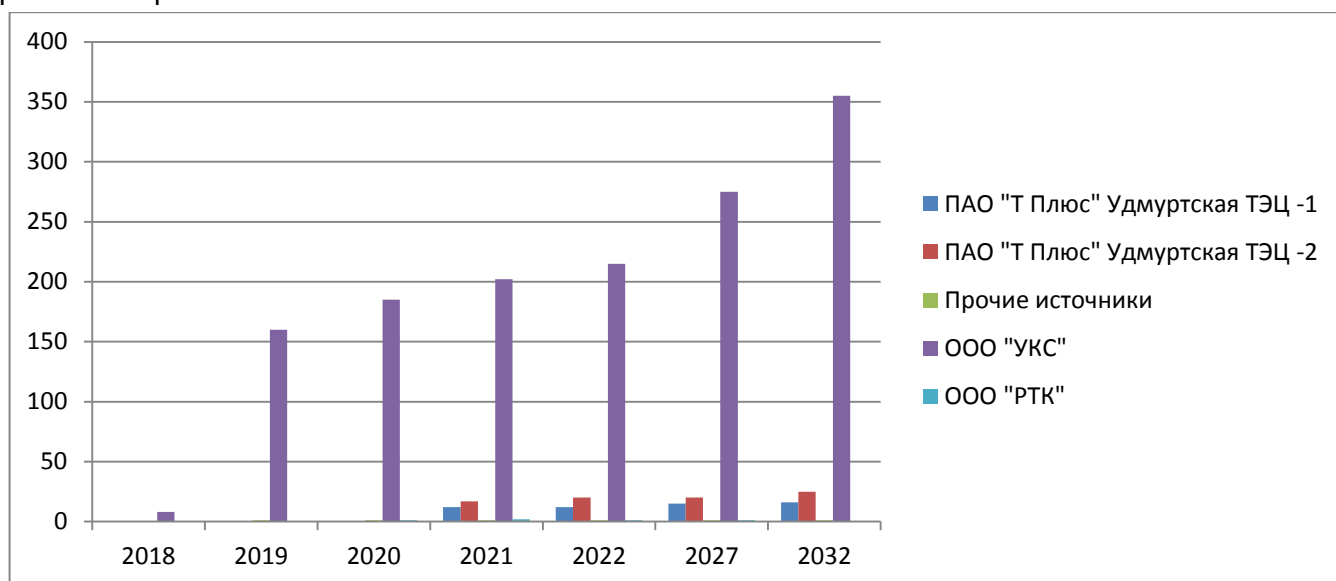


Рис 3.1.1. Разница между тарифом 1 и тарифом 2 МО г. Ижевск с учетом доли в отпуске ТЭ

Основная часть существующих магистральных трубопроводов тепловых сетей г. Ижевск была введена в эксплуатацию с 1960 по 1989 гг. В то время как установленный срок службы трубопроводов тепловых сетей составляет 25 лет (РД 153.34.17.464-00). Следовательно, срок службы тепловых сетей и сетей ГВС либо уже истек, либо истекает в ближайшем будущем.

Для увеличения показателей надежности запланированы мероприятия по перекладкам тепловых сетей и сетей ГВС.

Стоимость мероприятий по модернизации **источников теплоснабжения** (Ижевская ТЭЦ-1, Ижевская ТЭЦ-2 Удмуртского филиала ПАО "Т Плюс" за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. **1 870,721 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по **строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них ООО "УКС"** за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. составит **12 340,426 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей **для подключения перспективных тепловых нагрузок в зонах нового строительства ООО «УКС»** за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. составит **440,837 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей для подключения **перспективных тепловых нагрузок** в зонах нового строительства **ООО «РТК»** составит для МО г. Ижевск за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. **52,26 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по **модернизации тепловых сетей** и оборудования **ООО «РТК»** составит для МО г. Ижевск за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. **64,52 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по модернизации тепловых сетей и оборудования ООО «Автокотельная» составит для МО г. Ижевск за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. **24,23 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по модернизации тепловых сетей и оборудования **БПОУ УР ИАТ** составит для МО г. Ижевск за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. **47,2 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по модернизации тепловых сетей и оборудования **«ЖКУ № 826» ФГУП ГУССТ № 8** составит для МО г. Ижевск за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. **4,89 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по строительству индивидуальных источников теплоснабжения для подключения перспективных тепловых нагрузок в зонах нового строительства за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. составит **1 154,2 млн. руб.**

Стоимость мероприятий по строительству тепловых сетей для подключения перспективных тепловых нагрузок в зонах нового строительства к индивидуальным источникам теплоснабжения для подключения перспективных тепловых нагрузок в зонах нового строительства за расчетный период 2018 – 2032 гг. в ценах 2015 г. составит **9,045 млн. руб.**

Структура затрат на проведение запланированных мероприятий представлена на рис. 3.1.2.



Рис 3.1.2. Структура затрат на проведение мероприятий

Благодаря проведенным мероприятиям потери тепловой энергии сократятся в течение расчетного периода 2018 – 2032 гг. Динамика роста прогнозируемых потерь тепловой энергии в тепловых сетях без реализации мероприятий и с реализацией мероприятий отображена на рис. 3.1.3.

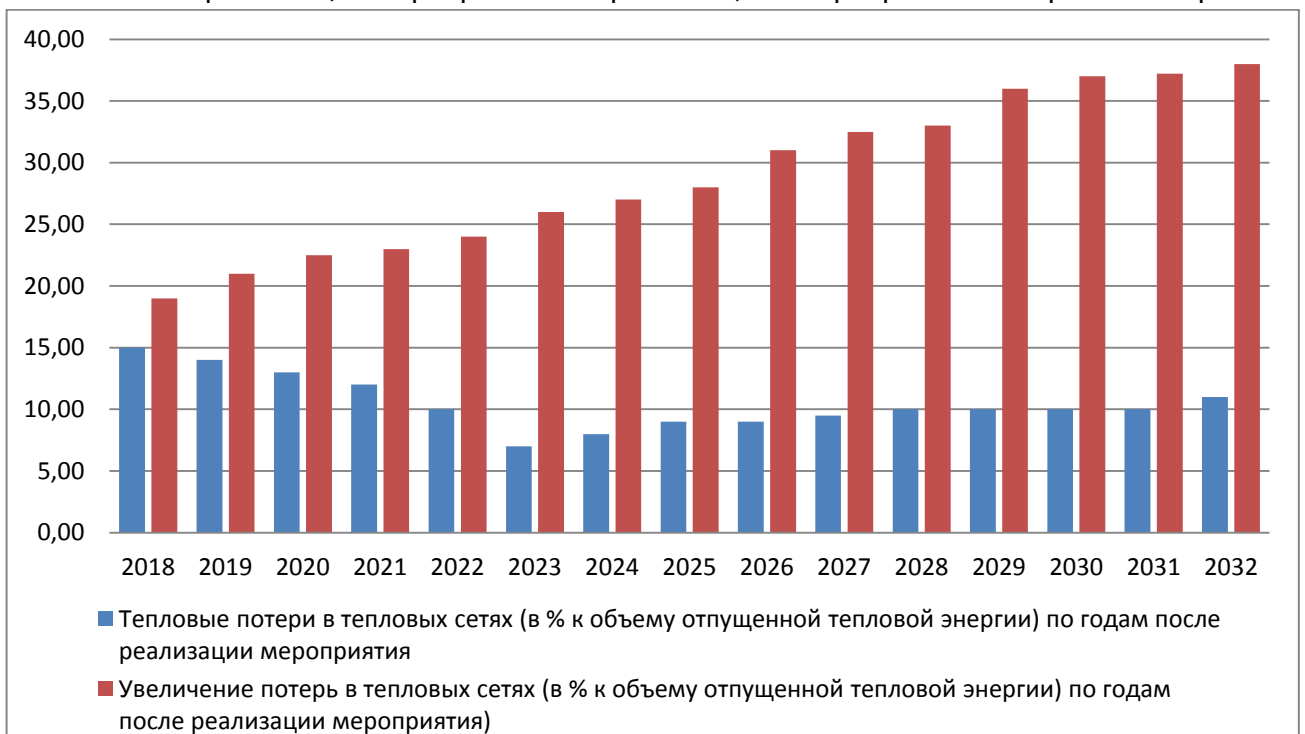


Рис. 3.1.3. Прогнозируемые потери тепловой энергии в тепловых сетях без реализации мероприятий и с реализацией мероприятий

Необходимо отметить, что увеличение тарифа до значений, обеспечивающих НВВ, **не является единственным источником финансирования запланированных мероприятий**: так, по перекидкам тепловых сетей, около 46% затрат погашаются за счет увеличения тарифа; 32% - за счет амортизации введенных в результате мероприятия основных средств; 22% - за счет прибыли предприятия и экономии тепловой энергии, полученных в результате реализации мероприятий. Основные принципы регулирования тарифов на тепловую энергию изложены в ст. 3 Федерального закона от 27.07.10 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

«Статья 7. Принципы регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения и полномочия органов исполнительной власти, органов местного самоуправления поселений, городских округов в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

1. Регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения осуществляется в соответствии со следующими основными принципами:

1) обеспечение доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей;

2) обеспечение экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя;

3) обеспечение достаточности средств для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения;

4) стимулирование повышения экономической и энергетической эффективности при осуществлении деятельности в сфере теплоснабжения;

...

7) создание условий для привлечения инвестиций;»

В соответствии с пунктом 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1 (часть 1), ст. 14), плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Основным принципом установления предельного индекса является доступность для граждан совокупной платы за все потребляемые коммунальные услуги, рассчитанной с учетом этого предельного индекса (далее – плата за коммунальные услуги) (п. 4. Основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 августа 2009 г. N 708 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 36, ст. 4353).

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В соответствии с п. 21.1 «Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (утв. Приказ Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378)»:

«21.1. Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению».

В связи с вышеизложенным, и, принимая во внимание тот факт, что рост тарифов на электрическую энергию и на газ снижен законодательно на период 2014 – 2016 гг., предлагаем рассматривать рост основных тарифов (тепловая энергия, электроэнергия, природный газ, тарифы управляющих компаний и т.д.) в совокупности.

Использование такого подхода к росту тарифов на тепловую энергию позволит выявить значительный ресурс, позволяющий применить основные принципы государственной политики в сфере теплоснабжения, сформулированные в ст. 3 Федерального закона от 27.07.10 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", к которым относятся:

«1) обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;

2) обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;

3) обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;

4) развитие систем централизованного теплоснабжения;

5) соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;

6) обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;

7) обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;

8) обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

2. Государственная политика в сфере теплоснабжения направлена на обеспечение соблюдения общих принципов организации отношений в сфере теплоснабжения, установленных настоящей статьей».

3.2. Рекомендации по использованию источников финансирования

Надежность теплоснабжения в отрасли снижается в связи с высоким износом оборудования и сокращением когенерации. А текущий уровень тарифов делает рынок тепла непривлекательным для инвесторов.

В части регулирования в сфере теплоснабжения Минэнерго предлагает ряд мер, направленных на повышение привлекательности этого рынка для инвесторов (введение тарифа альтернативной котельной, тарифное регулирование, долгосрочные договорные отношения на поставку тепловой энергии).

Переход в ближайшие годы к новой модели рынка теплоснабжения позволит обеспечить остро необходимый приток инвестиций, передать ответственность за отрасль квалифицированным инвесторам и планомерно повышать надежность и качество теплоснабжения.

С этой целью Минэнерго разработан Проект ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и иные Федеральные законы по вопросам совершенствования системы отношений в сфере теплоснабжения", опубликованный на сайте Минэнерго (minenergo.gov.ru/documents/razrabotka/17326.html).

В сфере теплоснабжения в настоящее время наблюдается целый ряд нерешенных проблем. Накопленный высокий износ основных производственных фондов приводит к увеличению числа повреждений объектов теплоснабжения и аварий, росту потерь тепловой энергии при ее передаче, общему снижению уровня надежности и качества теплоснабжения, горячего водоснабжения. Для кардинального изменения ситуации нужны масштабные инвестиции в модернизацию оборудования, окупаемость которых практически невозможна в существующих условиях из-за сдерживания роста регулируемых цен (тарифов), снижения полезного отпуска тепловой энергии в результате ухода потребителей из централизованного теплоснабжения, недовольных негибкой ценовой политикой, а низкая платежная дисциплина потребителей тепловой энергии дополнительно снижает возможности для своевременной модернизации оборудования. Привлечь стороннего инвестора в рамках сложившейся системы отношений не удастся из-за высоких регуляторных рисков. При этом у самих участников рынка нет инструментов и экономических стимулов заниматься решением накопленных проблем: в системе теплоснабжения нет единого ответственного за надежность и качество теплоснабжения, а у потребителей нет адекватных механизмов, позволяющих добиваться компенсации при нарушениях и требовать улучшения ситуации.

Самые эффективные по технологии участники рынка тепловой энергии – источники, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, находятся в особо сложном положении из-за наличия перекрестного субсидирования между двумя рынками с разным порядком ценообразования: регулируемые тарифы на тепловую энергию для них зачастую занижаются, а нерегулируемые цены на рынке электрической энергии и мощности в силу его специфики не позволяют покрыть эти убытки. В результате наиболее технологически эффективные источники, в частности, по показателям использования топлива, оказываются экономически невыгодными.

Выходом из создавшегося положения со всеми вышеперечисленными проблемами может стать принципиальное изменение подхода к системе отношений и к модели ценообразования в сфере теплоснабжения.

В качестве справедливой цены для конечных потребителей в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации предлагается рассматривать цену тепловой энергии (мощности), определяемую исходя из минимальной стоимости тепловой энергии (мощности), которую можно произвести и поставить потребителям с использованием наилучших доступных технологий (далее – индикативный уровень цены на тепловую энергию (мощность)).

Внедрение новой системы отношений предлагается осуществлять на всей территории Российской Федерации с использованием переходного периода, который связан с постепенным доведением регулируемых тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям,

до индикативного уровня цены на тепловую энергию (мощность). Переходный период устанавливается с 1 июля 2014 года до достижения одной из более поздних дат: дата достижения индикативного уровня цены на тепловую энергию (мощность) или 1 января 2016 года. По завершении указанного переходного периода индикативный уровень цены на тепловую энергию (мощность) становится предельным уровнем нерегулируемой цены для потребителей. При этом Правительством РФ по предложению уполномоченного органа власти субъекта РФ могут быть определены территории, на которых сохранится действующая система регулирования цен (тарифов) для всех участников процесса теплоснабжения (далее – регулируемые зоны теплоснабжения). Законопроектом устанавливаются критерии, при соответствии которым территории РФ могут быть отнесены к регулируемым зонам теплоснабжения.

Для решения поставленных задач законопроектом предлагаются следующие изменения.

1. Изменения в Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

1) Ускорение назначения единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО), изменение ее роли.

2) Изменение принципов ценообразования в сфере теплоснабжения:

а) с 1 июля 2014 г. предусматривается полная отмена регулирования цен (за исключением объемов, поставляемых населению) в следующих случаях:

- на производимый, передаваемый и поставляемый пар, как в виде тепловой энергии, так и в виде теплоносителя;

- в отношении потребителей, теплопотребляющие установки которых технологически соединены с источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающей организации, владеющей таким источником тепловой энергии, или потребителю, и указанные объекты не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения, входящей в зону деятельности ЕТО (потребитель на коллекторах).

- в отношении потребителей, которые не потребляли тепловую энергию более года (право заключить соответствующий договор у участников рынка есть только до 1 января 2015 г.).

Законопроект содержит норму, в соответствии с которой при тарифном регулировании не учитываются тарифные и экономические последствия, возникающие в связи с осуществлением деятельности по нерегулируемым ценам, то есть при отмене тарифного регулирования не должен произойти рост тарифов для остальных потребителей, в том числе из-за убытков теплоснабжающих организаций. При этом цены (тарифы), подлежащие регулированию, должны учитывать экономически обоснованные расходы и не могут быть снижены из-за доходов от нерегулируемой деятельности.

Такие изменения предоставляют возможность определения цен на отдельные товары в сфере теплоснабжения по соглашению сторон, что необходимо для предотвращения ухода потребителей от централизованного теплоснабжения на индивидуальные автономные источники теплоснабжения, наблюдаемого в настоящее время из-за отсутствия возможности договориться об иной цене, кроме как установленной регулирующим органом.

В случае возникновения разногласий по цене на товары (услуги) в указанных случаях законопроект предусматривает, что стороны применяют цену, равную тарифу на такой товар (услугу), установленный для соответствующей категории потребителей в отношении теплоснабжающей организации, а в случае если тариф не установлен, стороны или одна из сторон обращаются в орган регулирования за его установлением и применяют установленный тариф в договоре. Указанные тарифы применяются сторонами не более 3 лет и не позднее чем 1 июля 2017 года.

В законопроект включены положения, предусматривающие, что с 1 июля 2014 года тарифы на указанные выше товары (услуги) применяются исключительно в случае, когда стороны соответствующего договора не смогли достигнуть соглашения по уровню нерегулируемой цены.

б) На территориях, не отнесенных Правительством РФ к регулируемым зонам теплоснабжения, реализуется поэтапное доведение в течение переходного периода регулируемых тарифов на

тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в зоне деятельности ЕТО, до индикативного уровня цены на тепловую энергию (мощность) с отменой регулирования в сфере теплоснабжения при достижении индикативного уровня с одновременным ограничением уровня цен на тепловую энергию для потребителей предельным уровнем нерегулируемых цен, равным такому индикативному уровню.

Для этого Правительство РФ должно определить параметры, используемые для расчета индикативного уровня, правила определения и порядок применения индикативного уровня цены на тепловую энергию (мощность), а также требования к определению сроков поэтапного достижения указанного индикативного уровня и правила контроля за их исполнением. ФСТ России наделяется полномочиями по определению индикативного уровня цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, в соответствии с правилами, утвержденными Правительством РФ, органы регулирования субъектов по согласованию с ФСТ России – по определению сроков достижения установленного индикативного уровня регулируемыми тарифами на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, но не позднее 1 января 2020 года. В случае если органы регулирования субъектов не установили указанные сроки до 1 июля 2014 года, то такие сроки должны быть установлены ФСТ России. Решение об окончании переходного периода принимается Правительством РФ на основе данных о выполнении сроков поэтапного достижения, предоставляемых в порядке, определенном Правительством РФ.

До этого срока тарифы на тепловую энергию (мощность) и услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя устанавливаются путем индексации тарифов 2014 года с учетом особенностей, определенных Правительством РФ.

В тех системах теплоснабжения, где текущий уровень регулируемых тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, выше индикативного уровня цены на тепловую энергию (мощность), все тарифы на товары и услуги в системе теплоснабжения фиксируются, включая тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на момент перехода на новую модель до года, когда тарифы для потребителей сравниваются с индикативным уровнем цены на тепловую энергию (мощность) с учетом его индексации. Это обеспечит стабильность и гарантию получения денежного потока для ЕТО и, соответственно, экономические стимулы улучшать ситуацию в таких системах теплоснабжения за счет сохранения получаемой экономии от оптимизации системы теплоснабжения.

По завершении переходного периода законопроект устанавливает новый перечень нерегулируемых цен на товары и услуги в сфере теплоснабжения на территориях, не отнесенных к регулируемым зонам теплоснабжения. В том числе исключается услуга по поддержанию резервируемой тепловой мощности как избыточная, а также:

- отменяется регулирование закупочных цен на тепловую энергию и услуг по передаче тепловой энергии, а также полностью отменяется плата за подключение к системам теплоснабжения;
- отменяется регулирование цен (тарифов) на теплоноситель в закрытых системах горячего водоснабжения;
- в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) сохраняется регулирование цен (тарифов) на теплоноситель для потребителей, а расчет тарифов на горячую воду, осуществляется ЕТО по формуле, установленной ФСТ России, в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию (различный подход к ценообразованию обусловлен технологическими особенностями использования и приготовления теплоносителя в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения)).

При наличии разногласий по вопросу определения нерегулируемых цен ЕТО и (или) теплоснабжающая (теплосетевая) организация вправе однократно обратиться в порядке, установленном Правительством РФ, в орган регулирования, с заявлением об установлении на срок не более 3 лет тарифа (цены) на соответствующий товар (услугу). При этом срок действия договора должен соответствовать сроку, на который установлен тариф.

3) Законопроект вводит новую систему ответственности ЕТО за надежность и качество теплоснабжения, горячего водоснабжения:

При невыполнении ЕТО обязательств по надежности и качеству теплоснабжения, горячего водоснабжения у потребителей, ЕТО обязана начислить и выплатить каждому потребителю компенсацию, сравнимую с затратами на альтернативное теплоснабжение, горячее водоснабжение.

На территориях, не отнесенных к регулируемым зонам теплоснабжения, новая адресная система компенсации вводится взамен системы, предусмотренной действующим законодательством, которая не учитывала влияние нарушений показателей надежности и качества на стоимость тепловой энергии для конкретного пострадавшего потребителя. Законопроектом предусматривается поэтапное увеличение компенсации, выплачиваемой потребителю при нарушении надежности и качества, синхронно со сроками достижения уровня индикативной цены на тепловую энергию.

На территориях, отнесенных к регулируемым зонам теплоснабжения, новая система надежности и качества теплоснабжения, горячего водоснабжения применяется совместно с существующей моделью, но без учета нарушения организациями показателей надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг, при расчете тарифов для указанных организаций.

Законопроект предусматривает перенос положений, связанных с надежностью и качеством горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытых систем горячего водоснабжения, из законодательства о водоснабжении и водоотведении в законодательство о теплоснабжении. Исключение составляют нормы о производственном контроле горячей воды, которые остаются в законодательстве о водоснабжении и водоотведении. Для этого законопроектом также предусмотрены изменения в Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Также в целях введения новой системы ответственности ЕТО за обеспечение надежности и качества теплоснабжения, горячего водоснабжения повышаются требования к публичности деятельности ЕТО, дополняется перечень существенных условий договоров теплоснабжения и (или) поставки горячей воды, оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, поставки тепловой энергии, теплоносителя.

4) Изменение функционала ЕТО:

а) на всех территориях Российской Федерации сразу с вступлением в силу положений законопроекта ЕТО становится единым в зоне своей деятельности закупщиком и поставщиком товаров и услуг, а также наделяется функциями по распределению объемов тепловой энергии между источниками тепловой энергии в соответствии с критериями, определенными Правительством РФ.

б) на территориях, не отнесенных Правительством РФ к регулируемым зонам теплоснабжения, после окончания переходного периода ЕТО передаются функции по распределению мощности между источниками тепловой энергии, которое до этого осуществляется в схемах теплоснабжения, по согласованию вывода объектов теплоснабжения из эксплуатации, а также ЕТО предоставляется право инициировать приостановление вывода объектов теплоснабжения из эксплуатации на срок не более 3 лет с условием компенсации собственнику возникающих в связи с этим убытков в порядке, установленном Правительством РФ. Орган местного самоуправления и потребители исключаются из процедуры согласования, сохраняется необходимость уведомлять их о планируемом выводе.

5) В целях усиления ответственности ЕТО по договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (договорам оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя) законопроектом вводится право теплоснабжающих (теплосетевых) организаций в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае ненадлежащего исполнения ЕТО обязательств по оплате, при условии заблаговременного уведомления органов местного самоуправления о планируемом отказе с указанием причин, даты и времени такого отказа.

6) В целях усиления защиты интересов потребителей вводится обязанность собственника объектов теплоснабжения и (или) лица, владеющего ими на праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, переданных в аренду или концессию, по осуществлению контроля за надлежащим исполнением арендатора или концессионера своих обязательств перед потребителями и (или) субъектами теплоснабжения, а также устанавливается субсидиарная ответственность собственника объектов теплоснабжения и (или) лица, владеющего ими на праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, за не надлежащее исполнение арендатором или концессионером своих обязательств. Соответствующие изменения вносятся и в Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Изменения в Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» направлены на усиление требований к уровню оснащенности приборам учета тепловой энергии. А именно, исключается возможность в отношении объектов с максимальным объемом потребления тепловой энергии менее 0,2 Гкал/ч не устанавливать приборы учета. При этом Правила коммерческого учета тепловой энергии должны предусматривать упрощенные требования к учету тепловой энергии в отношении таких объектов.

3. Изменения в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях с целью установления ответственности за нарушение правил организации теплоснабжения и манипулирование ценами на товары и услуги в сфере теплоснабжения субъектами, не занимающими доминирующее положение. Административная ответственность является важным механизмом контроля за ЕТО и иными участниками сферы теплоснабжения при одновременной отмене ценового регулирования.

4. Изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации:

направлены на перенесение полномочий по установлению нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению с регионального уровня на федеральный; включают уточнение, что расчет размера платы за коммунальную услугу по отоплению, горячему водоснабжению осуществляется по ценам (тарифам), определенным в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.

5. Изменения в Федеральный закон от 7.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» вносятся с целью синхронизации изменений в закон «О теплоснабжении» с законодательством о водоснабжении и водоотведении в части надежности и качества горячего водоснабжения.

6. Изменения в Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в целях установления обязанности концедента осуществлять контроль за надлежащим исполнением концессионера своих обязательств, а также в целях установления субсидиарной ответственности собственника объектов теплоснабжения и (или) лица, владеющего ими на праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения, за ненадлежащее исполнение концессионером своих обязательств.

Минэнерго подготовило новые правила рынка тепла, которые позволят привлечь в отрасль примерно 2,5 трлн руб. до 2025 г. Тарифы на тепло для населения при этом вырастут на четверть

Минэнерго завершило работу над новыми правилами в сфере теплоснабжения, о необходимости которых в отрасли говорили еще со времен реформы Анатолия Чубайса. Проект поправок к закону «О теплоснабжении» (опубликован на сайте Минэнерго 31 декабря) предполагает постепенный переход от регулируемых тарифов на тепло к экономически обоснованным так называемым индикативным ценам. Также перестанет регулироваться цена на пар, чего давно добивались генерирующие компании и промышленность.

Новые правила приведут к существенному разовому росту тарифов на тепло для населения в большинстве регионов, следует из презентации Минэнерго. Средний рост составит 26%, в отдельных случаях цена может вырасти значительно: в Башкирии — на 104%, в Туве — на 81%, в Тюменской области — на 75%, говорится в документе. Снижение тарифов на 3, 11 и 12% ожида-

ется только в Карелии, Краснодарском крае и Новгородской области соответственно, в Москве стоимость не изменится.

Уровень индикативных цен для крупных городов (с населением выше 500 000 человек) будет устанавливать ФСТ, для остальных — региональные власти. Он будет рассчитываться с учетом капитальных и эксплуатационных затрат на строительство новой котельной. Их определит консалтинговая компания, которую регулятор выберет на конкурсе.

«Альтернативная котельная» — это локальный источник теплоснабжения, которым потребители могут заменить сторонние теплоснабжающие организации. Ценообразование по методу «альтернативной котельной» предполагает установку предельной цены для потребителя, которая не должна превышать стоимость гигакалории, выработанной локальным источником теплоэнергии.

Порядок расчета тарифа альтернативной котельной.

Тариф альтернативной котельной рассчитывается на основе следующих данных, принципов и предположений:

- утвержденные эталонные параметры, характеризующие котельную (капитальные затраты, операционные затраты, показатели топливной эффективности);
- поправочные коэффициенты для приведения параметров к условиям соответствующего региона;
- учет возврата инвестиционного капитала в строительство котельной;
- стоимость топлива, топливного баланса тепловых источников в данном населенном пункте;
- платы за передачу по квартальным тепловым сетям.

Приведенный далее расчет опубликован на сайте <http://www.rosteplo.ru> как пример расчета тарифа альтернативной котельной:

1. Топливные затраты:
 - удельный расход условного топлива:
154 кг у.т./Гкал
 - коэффициент перевода теплотворной способности природного газа в условное топливо
– 1,13
 - собственные нужды: 2,5%
 - стоимость газа 4000 руб/тыс. м²
 - Итого: $4000 / 1,13 * 154 * (1 + 2,5\%) = 558,76$ руб/Гкал
2. Постоянные затраты
 - постоянные затраты – 0,6 млн. руб/Гкал/ч
 - Итого: $0,6 / (365 * 24 * 0,35) = 195,69$ руб.
3. Возврат капитала, прибыль, налог на прибыль
 - капитальные затраты – 7,5 млн. руб./Гкал/ч
 - плата за тех. присоединение к газовым, электрическим сетям, водопроводу – 10%
 - срок окупаемости – 10 лет
 - норма доходности – 14%
 - терминальная стоимость – 0,9
 - ставка налога на прибыль – 20%
 - ставка налога на имущество – 2%
 - Итого: с рисками 1,3 млн. руб./Тыс. Гкал/год
 - $1,3 / (365 * 24 * 0,35) = 430$ руб./Гкал
4. Налог на имущество – 2%
 $(7,5 * 1,1 / 15 * 0,02) / (365 * 24 * 0,35) = 38$ руб./Гкал
5. Квартальные сети и потери
 - затраты на содержание сетей: 125 руб/Гкал
 - потери в сетях: 12% от тарифа альтернативной котельной на коллекторах
 - Итого: $(558,76 + 195,69 + 430 + 38) * 0,12 = 146$ руб/Гкал

6. Итого тариф альтернативной котельной:

$$560 + 196 + 440 + 38 + 125 + 146 = 1507$$

В расчетах Минэнерго указана стоимость 1507 руб. за 1 Гкал (средний тариф по РФ 2013 г. — 1241 руб./Гкал).

При расчетах учтены риски инвестора.

Чтобы не допустить резкого скачка цен, Минэнерго предлагает привести цены к индикативному уровню в течение нескольких лет, но не позднее 2020 г. **Решение о длительности переходного срока останется за регионами.** В тех населенных пунктах, где тарифы уже выше индикативной цены, их заморозят до того момента, пока они не сравняются с экономически обоснованной ценой.

По расчетам Минэнерго, для некоторых регионов до 2025 г. государству придется выделить субсидии в размере 123 млрд. руб. Но положительный эффект реформы будет масштабнее: до 2025 г. отрасль сможет привлечь 2,5 трлн. руб.

Генерирующие компании получают возможность консолидировать выручку от продажи тепла в одном регионе. Регионы должны будут выбрать единую теплоснабжающую организацию (как правило, крупная теплогенерирующая компания, которая может обеспечить теплом большинство жителей), которая будет определять политику теплоснабжения в регионе и нести ответственность за безопасность и качественное теплоснабжение потребителей.

Впрочем, в некоторых регионах правительство может сохранить регулирование по обращению местных чиновников. Исключение будет сделано для тех регионов, в которых электроэнергия от комбинированной выработки продается по регулируемым тарифам (например, на Дальнем Востоке), где государство субсидирует теплоснабжающие организации либо больше 15% в тарифах приходится на возврат инвестиций в тепло.

Проведен анализ применения тарифов на тепловую энергию, прогнозируемых по различным сценариям.

Для расчета тарифа альтернативной котельной использованы данные, рассчитанные экспертными организациями и опубликованные Минэнерго РФ.

В настоящий момент правила установления предельных минимальных и максимальных тарифов регламентируются Постановлением Правительства РФ от 22.10.12 г. N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (глава 5, ст. 51):

«Решение о согласовании или об отказе в согласовании решения органа регулирования об установлении тарифов, устанавливаемых на уровне выше максимального или ниже минимального уровня тарифов, установленного федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов принимается в соответствии с перечнем критериев согласования федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об установлении тарифов, приводящего к превышению установленного в среднем по субъекту Российской Федерации предельного максимального уровня тарифов на тепловую энергию (мощность), и порядком определения факторов инвестиционного и неинвестиционного характера, приводящих к превышению установленного в среднем по субъекту Российской Федерации предельного максимального уровня тарифов на тепловую энергию (мощность)».

Приказ Федеральной службы по тарифам от 03.04.13 г. N 79 содержит Приложение 2к, в котором перечислены факторы инвестиционного и неинвестиционного характера, приводящие к превышению установленного в среднем по субъекту Российской Федерации предельного максимального уровня тарифов на тепловую энергию (мощность):

«3. К факторам инвестиционного характера, приводящим к превышению установленного в среднем по субъекту Российской Федерации предельного максимального уровня тарифов на тепловую энергию (мощность), относятся:

а) величина капитальных вложений из прибыли на расчетный период регулирования, определенная в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой;

б) величина, на которую увеличивается амортизация основных средств (возврат инвестированного капитала), а также доход на инвестированный капитал за счет ввода объектов основных средств в эксплуатацию в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой;

в) величина расходов регулируемой организации, связанных с возвратом и обслуживанием заемных средств, направленных на финансирование мероприятий, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой;

г) налоговые платежи, обязанность по уплате которых возникает в связи с вводом объектов основных средств в эксплуатацию».

Таким образом, законодатель допускает превышение установленного в среднем по субъекту Российской Федерации предельного максимального уровня тарифов на тепловую энергию (мощность) для реализации инвестиционных программ, но не устанавливает **верхней границы** для увеличения тарифов с учетом факторов, перечисленных в приказе ФСТ от 03.04.13 г. N 79. В результате, возникает ситуация, когда разработчики Схем теплоснабжения могут рассматривать варианты развития, в которых тариф на тепловую энергию увеличивается на 50-200%, не учитывая при этом интересы потребителей.

Разработчиком Схемы теплоснабжения МО г. Ижевск уровень тарифа альтернативной котельной используется именно в качестве такой **верхней границы**.

В случае, если уровень тарифов на тепловую энергию выше тарифа альтернативной котельной – **инвестиционная составляющая в тарифе не учитывает интересы потребителя**. Если же уровень тарифов на тепловую энергию ниже тарифа альтернативной котельной – **инвестиционная составляющая в тарифе учитывает интересы потребителя**.

Таким образом, тариф альтернативной котельной помогает оценить эффективность системы теплоснабжения в целом. **Ведь, если для развития или модернизации существующей системы теплоснабжения необходимо увеличение тарифа сверх тарифа альтернативной котельной, данная система неэффективна. Если же для развития или модернизации существующей системы теплоснабжения необходимо увеличение тарифа менее уровня тарифа альтернативной котельной, данная система эффективна.**

Сценарий 1.

В случае, если уровень тарифов останется на прежнем уровне, теплоснабжающие организации не смогут извлечь из оборота значительные средства, необходимые для реконструкции тепловых сетей, модернизации основного оборудования, а так же привлечь инвесторов (при существующем уровне доходности теплоснабжающая отрасль не является привлекательной для инвесторов). **Следовательно, рост тарифов на тепловую энергию, по «сценарию 1» не сможет обеспечить потребителям должного уровня надежности и качества теплоснабжения. Кроме того, возрастет число аварий в системах теплоснабжения, а также число отказов в работе основного оборудования источников тепла. Кроме того, этот уровень тарифов не позволит большинству предприятий покрыть существующие убытки от деятельности по теплоснабжению потребителей.**

В случае принятия решения об использовании этого сценария, тариф на тепловую энергию не достигнет индикативного уровня тарифа до 2032 г.

Сравнение величин тарифов представлено на рис. 3.2.1.

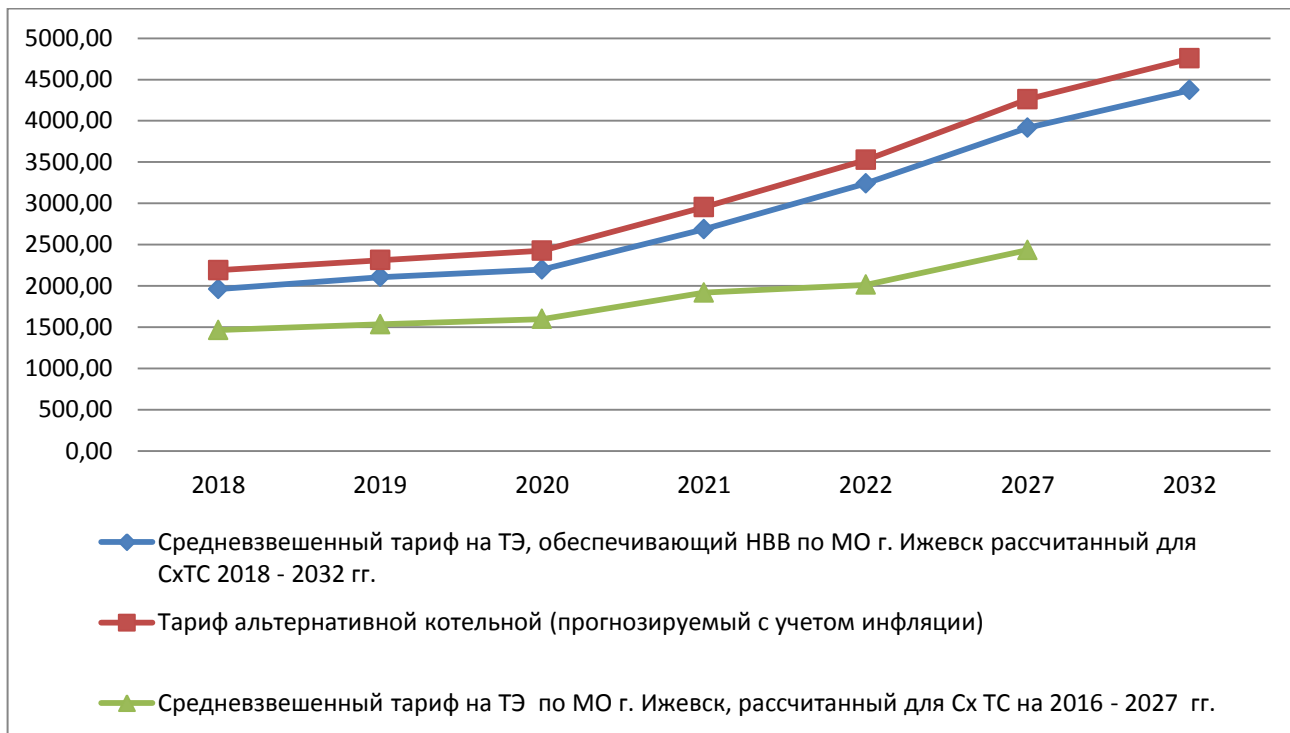


Рис 3.2.1. Сравнение величин тарифов

Сценарий 2.

При увеличении тарифов в размерах, рассчитанных при разработке настоящей схемы теплоснабжения предприятия за период 2018 – 2032 гг. смогут осуществить мероприятия по реконструкции тепловых сетей, модернизации основного оборудования. Рост тарифа, приведенный в табл. 5.3. обеспечит теплоснабжающим организациям возможность провести необходимые мероприятия и обеспечить высокое качество и надежность теплоснабжения. Рост тарифа по сценарию 2 вызван необходимостью привлечения заемных средств и обслуживанием займов (выплата процентов).

Сравнение величин тарифов представлено на рис. 3.2.2.

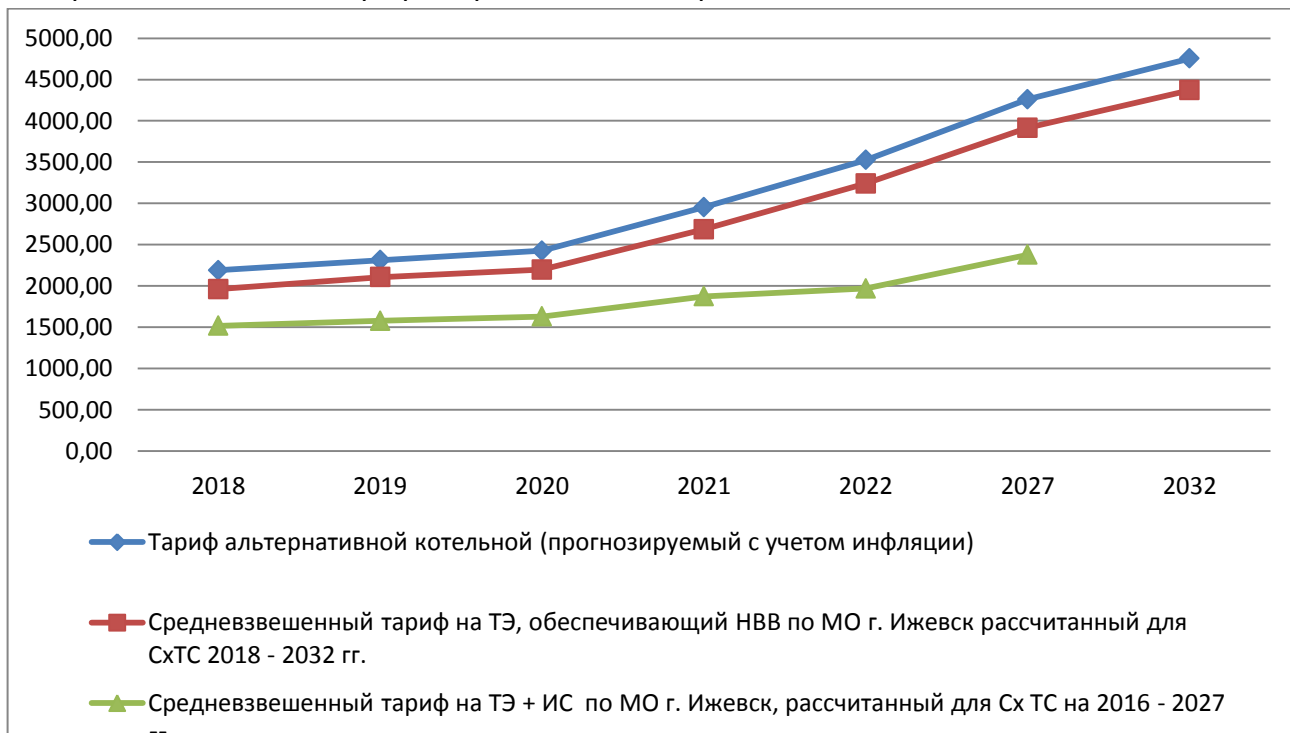


Рис 3.2.2. Сравнение величин тарифов

Сценарий 3.

При увеличении тарифов до уровня тарифа альтернативной котельной, с учетом прогнозируемой инфляции, предприятия за период 2018 – 2032 гг. смогут осуществить мероприятия по реконструкции тепловых сетей, модернизации основного оборудования, обеспечить энергоэффективное производство тепловой энергии. Так же, этот уровень тарифов позволит предприятиям не только покрыть существующие убытки от деятельности по теплоснабжению, но и сделать отрасль привлекательной для внешних инвесторов.

В случае принятия решения об использовании этого сценария, тариф на тепловую энергию достигнет индикативного уровня тарифа в 2022 г.

Точка пересечения линий 1 и 2 (на рис. 6.2.3.) – достижение тарифа на тепловую энергию по «сценарию 3» индикативного уровня.

Величина тарифа на тепловую энергию позволит теплоснабжающим предприятиям получить в течение 2018 – 2024 гг. дополнительную выручку в размере 1 558,45 млн. руб. Для сравнения – суммарный объем затрат на запланированные мероприятия составит 2 247,14 млн. руб. по теплоснабжающим предприятиям МО г. Ижевск в целом (без НДС).

Сравнение величин тарифов представлено на рис. 3.2.3.

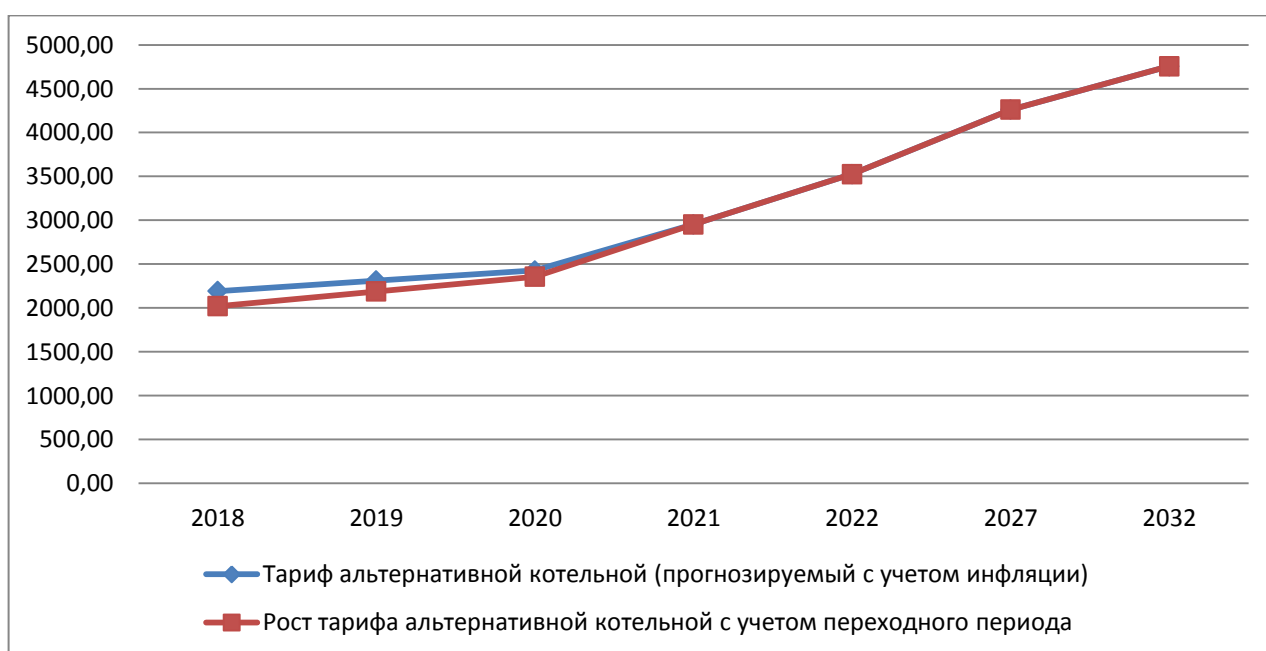


Рис 3.2.3. Сравнение величин тарифов

На рис. 3.2.4 отображено сравнение роста тарифов на тепловую энергию по различным сценариям.

На рис. 3.2.5 отображено сравнение сумм выручки, полученной от использования тарифов по различным сценариям.

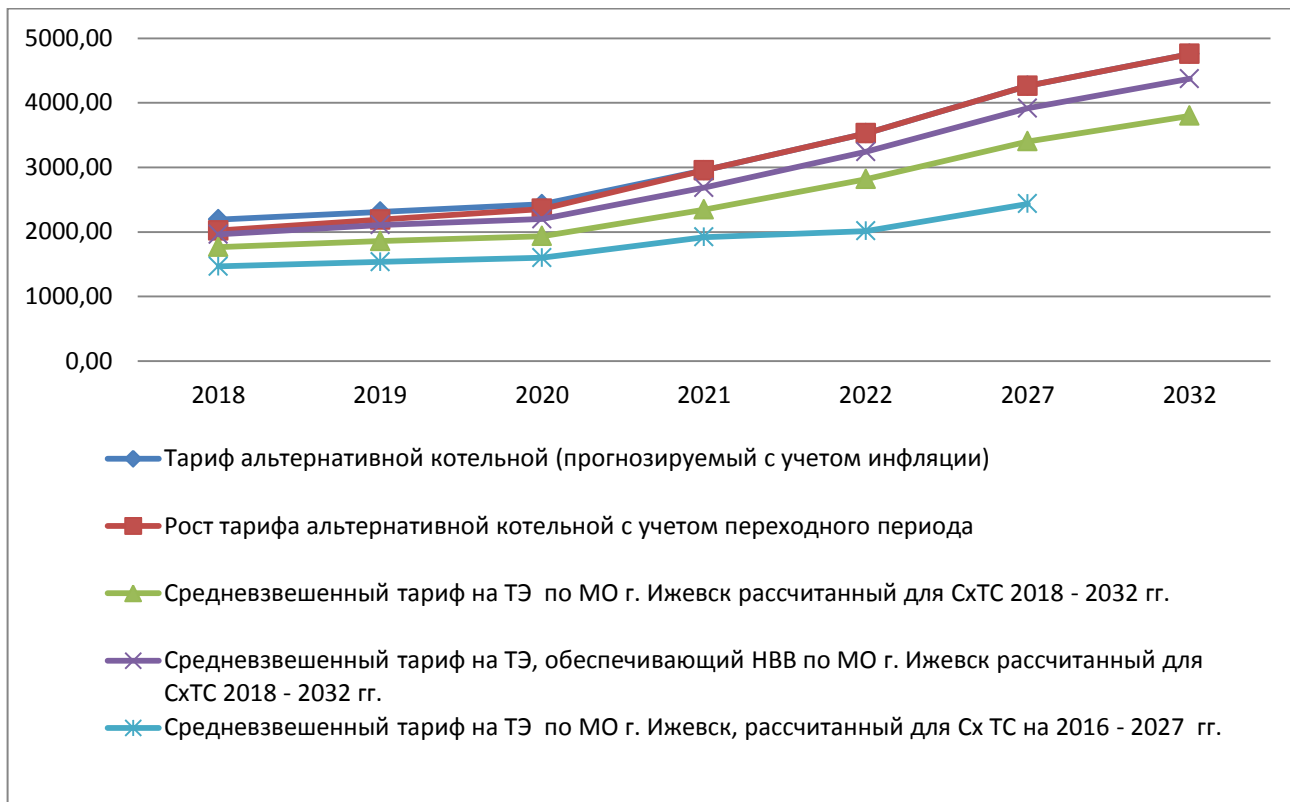


Рис 3.2.4. Сравнение тарифов на тепловую энергию по различным сценариям

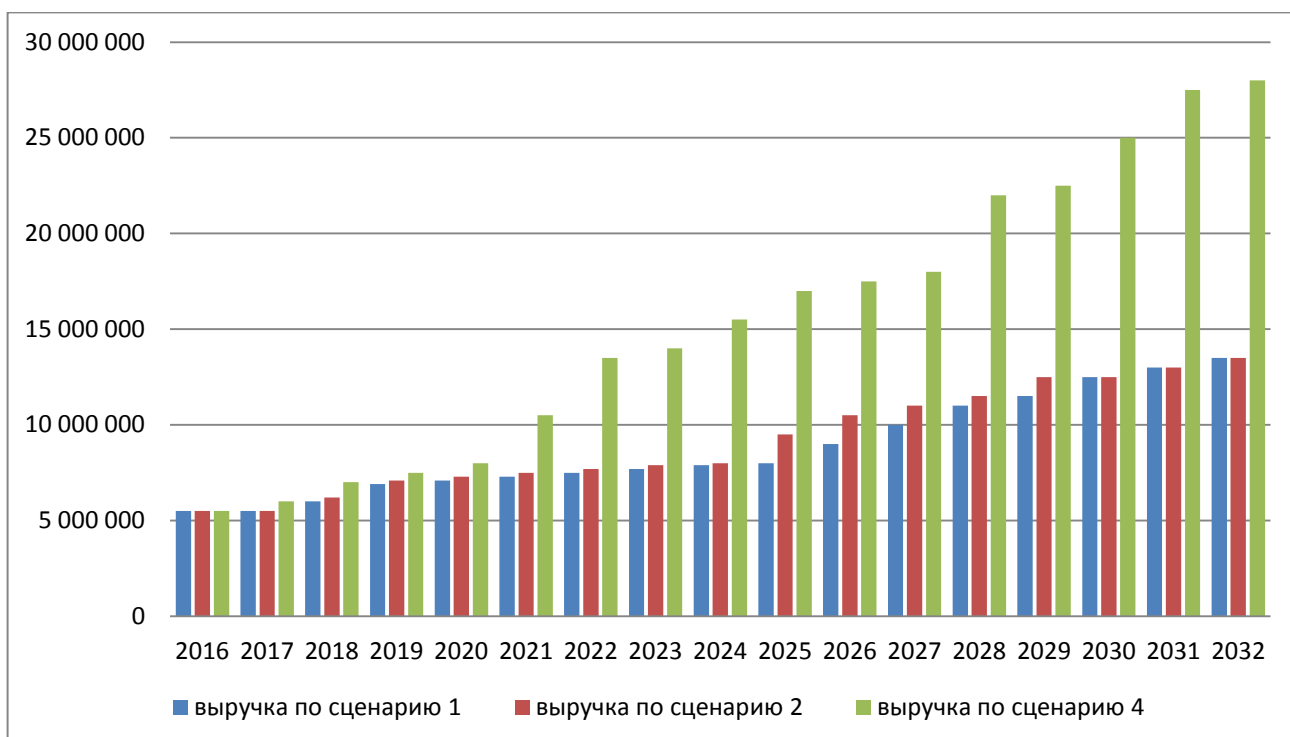


Рис 3.2.5. Сравнение сумм выручки, полученной от использования тарифов по различным сценариям

В соответствии с п. 21.1 «Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (утв. Приказ Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378)»:

«21.1. Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсос-

набжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению».

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.12 г. N 291-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения" к полномочиям Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти в сфере теплоснабжения относятся:

«15.1) установление порядка расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, недополученных доходов от регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в связи с принятием уполномоченными органами решений об изменении установленных долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения, и (или) необходимой валовой выручки теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, определенной в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, и (или) долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, а также решений об установлении долгосрочных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, отличных от долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов или в пределах переданных полномочий органом местного самоуправления поселения или городского округа либо согласованных ими в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, в установленных настоящим Федеральным законом случаях возмещения недополученных доходов».

В табл. 3.2.1 приведено сравнение суммарной чистой прибыли за период 2018 – 2032 гг. при различных вариантах тарифной политики по МО г. Ижевск.

Таблица 3.2.1

Сценарий	Сравнение суммарной чистой прибыли за период 2018 – 2032 гг., которая может быть направлена на выполнение мероприятий, запланированных в Схеме теплоснабжения (млн. руб.)	Доля выполнения мероприятий (%), запланированных в Схеме теплоснабжения за период 2018 – 2032 гг. за счет суммарной чистой прибыли %
Вариант 1. Росте тарифа на основании применения индексов-дефляторов	2 729,29	10,83%
Вариант 2. Рост тарифа на основании применения индексов-дефляторов и инвестиционной составляющей	17 536,54	66,66%
Вариант 3. Применение тарифа альтернативной котельной	27 318,78	107,46%

В случае утверждения Варианта 1 не потребуется привлечения дополнительных бюджетных субсидий за период 2018 – 2032 гг. Полученная прибыль сможет обеспечить **10,83 %** запланированных мероприятий (существующий усредненный уровень прибыли теплоснабжающих предприятий г. Ижевск по данным анализа производственных расходов составляет 0,6 %).

При утверждении Варианта 2 потребуются дополнительные бюджетные субсидии по предварительным оценкам до 2 000 млн. руб. за период 2018 – 2032 гг. для возмещения отдельным

категориям потребителей разницы при увеличении тарифа на тепловую энергию. Полученная прибыль сможет обеспечить **66,6%** запланированных мероприятий.

Источником финансирования для оставшейся доли мероприятий (34 %) могут служить амортизационные отчисления.

При выборе Варианта 2 теплоснабжающая отрасль становится привлекательной для внешних инвесторов.

При утверждении Варианта 3 (тариф альтернативной котельной) потребуются дополнительные бюджетные субсидии до 3 000,00 млн. руб. за период 2018 – 2032 гг. для возмещения отдельным категориям потребителей разницы при увеличении тарифа на тепловую энергию.

Полученная прибыль сможет обеспечить **107,5 %** запланированных мероприятий.

При выборе сценария 3 теплоснабжающая отрасль становится привлекательной для внешних инвесторов.

В качестве приоритетного выбран Вариант 2, как наиболее приемлемый для теплоснабжающих организаций (обеспечивается весь объем необходимых капитальных затрат, улучшаются целевые показатели схемы теплоснабжения). Кроме того, данный вариант развития обеспечивает рост тарифа на тепловую энергию, не превышающий уровень тарифа альтернативной котельной.

Список использованных источников

1. Жилищный кодекс Российской Федерации.
2. Налоговый кодекс РФ.
3. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
4. Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
6. Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения. Утв. Приказом № 565/667 Минэнерго и Минрегион России 29.12.2012 г.
7. Приказ Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. № 325 "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя".
8. Приказ Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. № 378 "Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги".
9. Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
10. Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 № 707 «О ценообразовании в теплоэнергетике».
11. Государственные сметные нормативы НЦС 81-02-13-2014 Укрупненные нормативы цены строительства НЦС-2014 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2011 г. № 743).
12. Методические указания по регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала (Приказ Федеральной службы по тарифам от 30 марта 2012 г. № 228-э).
13. РД 153-34.1-09.321-2002. «Методика экспресс-оценки экономической эффективности энергосберегающих мероприятий на ТЭС»
14. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ и Госстроем РФ от 21 июня 1999 г. № ВК 477)
15. ВСН 29-95. Ведомственные строительные нормы по проектированию и бесканальной прокладке в г. Москве городских двухтрубных сетей ГВС из труб с промышленной теплоизоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.
16. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». Москва, 2012 г.
17. СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
18. СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», актуализированная редакция, 2011 г.
19. СП 41-103-2000 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов».
20. Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей). СО 34.20.507-98, М, СПО ОРГРЭС, 1998.
21. МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения», утв. Госстроем России 12.08.2003.
22. ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой. Технические условия».
23. Слепченко В.С., Кузнецов Е.П., Зак М.Л., Быстров В.Д. «Расчет потребности в ресурсах для производства и передачи тепловой энергии». СПб: ФГОУ ДПО «ПЭ-ИПК», 2010.
24. Копко В.М. «Теплоизоляция трубопроводов теплосетей. Учебно-методическое пособие». Минск: «Технопринт», 2002.
25. Слепченко В.С. Петраков Г.П. Определение экономической эффективности замены старых трубопроводов тепловой сети в Санкт-Петербурге.