

## **Заключение**

о проведении оценки регулирующего воздействия  
проекта решения Городской думы города Ижевска «О внесении изменений в решение  
Городской думы города Ижевска от 23 ноября 2005 года № 24 «Об установлении  
земельного налога на территории муниципального образования «Город Ижевск»

### **1. Описание проблемы**

Подпунктом 6 пункта 5 решения Городской думы города Ижевска от 23.11.2005г. № 24 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Город Ижевск» установлен порядок применения льгот по уплате земельного налога для субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты на территории города Ижевска.

По результатам проведения в 2015 году конкурса инвестиционных проектов на право получения льгот по уплате земельного налога на территории города Ижевска и в соответствии с протоколом заседания Инвестиционного совета города от 24.12.2015 года в решение Городской думы города Ижевска от 23.11.2005г. № 24 планируется внесение ряда изменений:

- уточнить направления инвестиционных проектов, в целях реализации которых субъектам инвестиционной деятельности может быть предоставлена льгота по уплате земельного налога (исключено строительство жилья экономического класса);
- уточнить стадию реализации инвестиционного проекта, на реализацию которого может быть предоставлена льгота по уплате земельного налога (инвестиционная стадия);
- уточнить, что деятельность, предусмотренная инвестиционным проектом, должна осуществляться непосредственно субъектом инвестиционной деятельности – получателем льготы по уплате земельного налога;
- уточнить объем налоговой льготы, который может быть предоставлен субъекту инвестиционной деятельности в целях реализации инвестиционного проекта (льгота предоставляется в объеме дополнительных налоговых отчислений в бюджет муниципального образования «Город Ижевск» в результате реализации инвестиционного проекта за период предоставления льготы согласно предоставленному субъектом инвестиционной деятельности технико-экономическому обоснованию, но не более объема отчислений по уплате земельного налога за соответствующий период);
- ввести понятие модернизации основных производственных фондов в целях реализации решения Городской думы города Ижевска от 23.11.2005г. № 24 (к модернизации основных производственных фондов относятся мероприятия по внедрению новых технологий, автоматизации производства, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования более производительным, а также надстройка, перестройка, расширение зданий, замена и восстановление несущих строительных конструкций зданий).

### **2. Цели регулирования**

Проект решения разработан в целях уточнения порядка применения льгот по уплате земельного налога на территории города Ижевска и обеспечения соблюдения баланса интересов муниципального образования и субъектов инвестиционной деятельности.

### **3. Возможные варианты достижения поставленных целей**

Варианты достижения поставленных целей:

- 1) невмешательство;
- 2) совершенствование существующего муниципального регулирования путем разработки и утверждения проекта решения.

### **4. Описание выгод и издержек использования каждого варианта**

Выбор первого варианта может привести к снижению эффективности налоговой политики, что обусловлено высокой долей (порядка 80%) жилья экономического класса в общем объеме жилья, вводимого на территории города Ижевска. На обеспечение баланса интересов муниципального образования «Город Ижевск» и субъектов инвестиционной деятельности направлено также уточнение объема предоставляемой льготы, что обусловлено, в т.ч. необходимостью достижения эффективности предоставления налоговых льгот.

Кроме того, отсутствие в решении Городской думы города Ижевска от 23.11.2005 года № 24 понятия модернизации основных производственных фондов может привести к значительной неопределенности и наличию различных трактований рассматриваемого понятия структурными подразделениями Администрации города на стадии подготовки заключения по представленным субъектами инвестиционной деятельности заявкам на участие в конкурсе инвестиционных проектов на право получения льгот по уплате земельного налога.

В результате совершенствования существующего муниципального регулирования будет обеспечена конкретизация и «прозрачность» механизма предоставления льгот по уплате земельного налога субъектам инвестиционной деятельности.

### **5. Консультации**

В процессе подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия с 22 января по 7 февраля 2016 года проведены публичные консультации посредством размещения информации на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск».

Уведомления о проведении публичных консультаций по проекту направлены в адрес членов Совета по предпринимательству при Администрации города Ижевска.

В сроки, отведенные на проведение публичных консультаций, замечаний и предложений по проекту решения не поступило.

Отчет о результатах проведения публичных консультаций по проекту решения прилагается.

### **6. Рекомендуемый вариант достижения поставленных целей**

Сравнение рассмотренных вариантов достижения поставленных целей позволяет сделать вывод о целесообразности выбора варианта совершенствования существующего муниципального регулирования.

### **7. Реализация выбранного варианта и последующий мониторинг**

Применение на практике выбранного варианта осуществляется путем проведения конкурса инвестиционных проектов на право получения льгот по уплате земельного налога на территории муниципального образования «Город Ижевск».

Ответственным за реализацию выбранного варианта является Администрация города Ижевска.

Мониторинг применения выбранного варианта осуществляется путем проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления льгот по уплате земельного налога на территории муниципального образования «Город Ижевск».

Заместитель начальника  
Управления экономики и развития города



С.В. Власова