

## Экспертное заключение

– об оценке регулирующего воздействия

по проекту приказа Администрации г.Ижевска «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Город Ижевск» направленному для повторного рассмотрения и подготовки настоящего заключения Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации города–

Оценка регулирующего воздействия проводилась в период с 30 сентября 2015 года по 30 октября 2015 года включительно, в том числе публичные консультации по проекту акта проводились в период с 30 сентября 2015 года по 15 октября 2015 года, уведомление о проведении публичных консультаций опубликовано разработчиком 30 сентября 2015 года, заключение о проведении оценки регулирующего воздействия опубликовано 30 октября 2015 года на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» в разделе «Оценка регулирующего воздействия». Дата поступления заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта и отчета о проведении публичных консультаций на экспертизу в Управление экономики и развитие города – 28 октября 2015 года.

Замечаний и предложений по проекту акта в рамках публичных консультаций представлено не было.

По результатам рассмотрения проекта акта установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта порядок и сроки проведения процедур ОРВ, установленные Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным Постановлением Администрации города Ижевска от 24.12.2014г. № 1433, соблюдены разработчиком в полном объеме.

Вместе с тем, по результатам изучения представленного проекта правового акта Управлением экономики и развития города сделан вывод о наличии положений, которые могут привести к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, что обусловлено применением при расчете размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования, кадастровой стоимости земельного участка в случае, когда размер кадастровой стоимости земельного участка превышает размер рыночной стоимости. Считаем, что применение в рассматриваемом порядке рыночной стоимости земельного участка, находящегося в частной

собственности, позволит избежать возникновения необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Согласно протоколу проведенного согласительного совещания от 16.11.2015г. принято решение: проект приказа Администрации г.Ижевска «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Город Ижевск» сохранить в редакции, подготовленной Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации города.

Заместитель Главы Администрации города  
по экономическому и инвестиционному развитию



Д.В. Космин

