



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ИЖЕВСКА
ИЖ КАР ДУМА**

РЕШЕНИЕ

от 22 июня 2017 года

№ 351

Об отчете об исполнении Прогнозного
плана приватизации муниципального
имущества города Ижевска в 2016 году

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Городской думы города Ижевска от 24 декабря 2003 года №152 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества города Ижевска», руководствуясь Уставом города Ижевска, Городская дума города Ижевска РЕШАЕТ:

Отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Ижевска в 2016 году принять к сведению (прилагается).

Глава муниципального образования «Город Ижевск»

Ю.А.Тюрин

Председатель Городской думы города Ижевска

О.В.Гарин



Утвержден решением
Городской думы города Ижевска
от 22 июня 2017 года №351

Отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Ижевска в 2016 году.

Приватизация муниципального имущества в 2016 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Ижевска на 2016 год, утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 17.12.2016 г. №62, с внесенными изменениями, в редакции решений Городской думы г. Ижевска от 14.04.2016 №156, от 23.06.2016 № 91, от 15.09.2016г. № 222, от 15.12.2016г. № 260, включающим в себя:

- 78 нежилых помещений (в т. ч. отдельно стоящих зданий и незавершенных строительством объектов) общей площадью **23,3** тыс. кв.м. (в том числе помещение по адресу: ул. Удмуртская, 205, площадью 886,4кв.м. было включено в проект Прогнозного плана приватизации на 2016год. Проект в Городскую думу был направлен в ноябре месяце 2015 года. 17.12.2015г. Городская дума г. Ижевска приняла Прогнозный план приватизации на 2016год. 14.12.2015года покупатель подписал договор купли-продажи. В Отчет **об исполнении** Прогнозного плана приватизации за 2015год данный объект был включен. Таким образом, фактически на приватизацию в 2016году предлагалось 77 объектов нежилого фонда);

- 2 пакета акций АО «Жилсервис», «Земельно-кадастровый центр»;
- МУП г.Ижевска «Дом моделей»(преобразование в ООО);
- имущество, подлежащее приватизации посредством внесения его в качестве вклада в уставной капитал АО «Ижевские электрические сети».

План доходов бюджета г. Ижевска на 2016год от реализации имущества – нежилых помещений - составлял 300 млн. руб.

Всего к реализации в течение года (аукцион, в.т.ч. в электронной форме, публичное предложение, без объявления цены) было предложено 94 помещения, в т. ч. отдельно стоящих зданий и незавершенных строительством объектов (общей площадью 23,4 тыс. кв.м.) на сумму 280,2 млн. руб. (все суммы по тексту и в таблицах указаны без НДС).

При этом общее количество выставленных лотов в течение года составило 193, т.е. многие объекты выставлялись на торги неоднократно.

В соответствии с ФЗ № 159 субъектам малого и среднего предпринимательства также было предложено реализовать свое право по 7 объектам нежилого фонда на сумму 14,3 млн. руб. (общей площадью 470,1кв.м.), с рассрочкой платежа до 5-ти лет.

Таким образом, за 2016 год приватизировано:

- 24 нежилых помещений (общей площадью 3,7 тыс. кв.м.).

Из приватизированных 24 объектов нежилого фонда:

- 7 объектов реализовано путем преимущественного права приобретения арендаторами - субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствие с ФЗ № 159;

- 5 объектов реализовано на аукционах;

- 6 объектов - путем публичного предложения;

- 6 объектов - без объявления цены

Средняя цена продажи по заключенным договорам нежилого фонда в 2016 году составила 11184 руб./кв.м., в том числе:

- на аукционе – 23855 руб./кв.м.;
- способом публичного предложения – 6048 руб./кв.м.;
- путем преимущественного права арендатора на приобретение арендованного имущества – 30340 руб./кв.м.
- без объявления цены – 3503руб./кв.м.

Сведения по реализованным объектам и доходам от приватизации в 2016 году представлены в таблицах:

Перечень приватизированных объектов в 2016 году

Способ приватизации – аукцион

№ № п/п	Наименование, площадь, адрес проданного объекта,	Договор купли- продажи, покупатель	Стоимость объекта, установленная оценочной компанией, тыс. руб. (в т.ч. НДС)	Оценочная компания	Сумма по договору купли- продажи, тыс. руб. (без НДС)
1.	Помещение, общей площадью 247 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 254.	№1477 от 01.08.2016г. Садыков И.М.	5 000,00	ООО «ЭКСО-Ижевск»	4 237,29
2.	Помещение, общей площадью 85,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, д. 35.	№1470 от 16.06.2016г. Овчинников А.А.	1 143,00	ООО «Агентство оценки»	968,64
3.	- помещение, общей площадью 11,0 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Вадима Сивкова, д. 156, помещение № 13; - помещение, общей площадью 93,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова, д. 156, помещения № 1, 2, 16, 17; - помещение, общей площадью 51,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова, д. 156, помещения № 3, 4, 8 – 12.	№ 1478 от 04.08.2016г. Миннеханов Р.Ф.	5 610,00	ООО «Агентство оценки «Регион»	4 754,24
4.	Помещение, общей площадью 16,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 283.	№1480 от 07.09.2016г. Коханова Е.А.	1 190,00	ООО «Инком-эксперт»	1 008,47
5.	нежилое помещение в цоколе жилого дома, общей площадью 82,7 кв.м. (Литер: А), расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. К. Маркса, д. 268	№1484 от 29.11.2016г. Кудрявцева Т.А.	3 620	ООО «ЭКСО-Ижевск»	3 067,80

Общая S = 588,4 кв.м.

Общая сумма по договорам купли – продажи составляет 14 036,44 тыс.руб.

Способ приватизации – публичное предложение

№ № п/п	Наименование, площадь, адрес проданного объекта	Договор купли- продажи, покупатель	Стоимость объекта, установленна я оценочной компанией,	Оценочная компания	Сумма по договору купли- продажи, тыс. руб. (без НДС)
---------------	--	--	--	-----------------------	---

			тыс. руб. (в т.ч. НДС)		
1.	Нежилое помещение, общей площадью 112,7 кв.м. (Литер «А»), расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 12.	№ 1465 от 30.03.2016г. Смолякова Л.И.	4 159,00	ООО «Агентство оценки»	3 242,61
2.	- здание с тамбуром (Литер «Б, б») общей площадью 76,3 кв.м. ; - земельный участок общей площадью 2 434,0 кв.м. , расположенные по адресу: г. Ижевск, ул. Парковая, 59а.	№ 1466 от 31.03.2016г. Зыкова Г.Е.	3 951,00	ООО «Агентство оценки «Регион»	неж.зд.=93,64, зем.уч.=1 865,00
3.	Нежилое помещение в подвале жилого дома (Литер «А»), общей площадью 181,5 кв.м. , расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Красноармейская, д. 173.	№ 1468 от 12.04.2016г. Фадеев Е.В.	6 480,00	ООО «Инком-эксперт»	2 745,76
4.	- здание, общей площадью 794,2 кв.м. ; - земельный участок общей площадью 2 353 кв.м. , расположенные по адресу: г. Ижевск, проезд Дёповский, д.2.	№ 1467 от 12.04.2016г. Мустафаев Э.Н.	6 689,00	ООО «Контакт+»	неж.зд.=834,32, зем.уч.=2 360,00
5.	Помещение, общей площадью 486,7 кв.м. , расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Буммашевская, д. 4а.	№ 1483 от 16.11.2016г. Тихонова С.В.	5 790	ООО «ЭКСО-Ижевск»	2 453,39
6.	- нежилое помещение, общей площадью 19,5 кв.м. , - нежилое помещение, общей площадью 22,0 кв.м. , расположенные по адресу: г. Ижевск, ул. Удмуртская, д. 214.	№ 1479 от 18.08.2016г. Хазетдинов Ф.Г.	2 050	ООО «Агентство оценки «Регион»	868,64

Общая S = 1 692,9 кв.м.

Общая сумма по договорам купли – продажи (без земельных участков) составляет 10 238,37 тыс. руб.

Кроме того, стоимость проданных земельных участков составляет 4 225,0 тыс. руб.

Способ приватизации – преимущественное право арендатора на приобретение Имущества

№ № п/п	Наименование, площадь, адрес проданного объекта	Договор купли- продажи, покупатель	Стоимость объекта, установленна я оценочной компанией, тыс. руб. (без НДС)	Оценочная компания	Сумма по договору купли- продажи, тыс.руб. (без НДС)
1.	Нежилое помещение на 1 этаже жилого дома, общей площадью 14,0 кв.м. (Литер «А»), расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Удмуртская, д. 265/1	№ 1463 от 24.02.2016г. ИП Казарян К.К.	713	ООО «Универсальная оценка»	713
2.	Нежилое помещение, общей площадью 106,6 кв.м. (Литер «А»), расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Дзержинского, д. 77.	№ 1464 от 22.03.2016г. ООО ПОП «Тюльпан»	4 130	ООО «Агентство оценки «Регион»	4 130
3.	Нежилое помещение, общей площадью 271,4 кв.м. (Литер «А»), расположенное	№ 1469 от 10.05.2016г.	6 020	ООО «Контакт+»	6020

	по адресу: г. Ижевск, ул. Пушкинская, 216.	ООО «Торговый дом РК»			
4.	Помещение, общей площадью 7,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова, д. 156, помещение № 14	№ 1475 от 13.07.2016г. ИП Подосинников А.И.	320	ООО «Агентство оценки «Регион»	320
5.	Помещение, общей площадью 30,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова, д. 156, помещение № 7	№ 1476 от 15.07.2016г. ООО «Консалтинговая компания «Компас»	1 370	ООО «Агентство оценки «Регион»	1 370
6.	Помещение, общей площадью 13,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова, д. 156, помещение № 5.	№ 1481 от 03.10.2016г. ИП Шмыкова Н.В.	570	ООО «Агентство оценки «Регион»	570
7.	Помещение, общей площадью 26,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова, д. 156, помещение № 6.	№ 1482 от 03.10.2016г. ИП Шмыкова Н.В.	1 140	ООО «Агентство оценки «Регион»	1 140

Общая S = 470,1 кв.м.

Общая сумма по договорам купли – продажи составляет 14 263,0 тыс. руб.

Способ приватизации – без объявления цены

№ № п/п	Наименование, площадь, адрес проданного объекта	Договор купли-продажи, покупатель	Стоимость объекта, установленная оценочной компанией, тыс. руб. (в т.ч. НДС)	Оценочная компания	Сумма по договору купли-продажи, тыс. руб. (без НДС)
1.	Нежилое помещение, общей площадью 30 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Завьяловская, д. 2	№ 1474 от 27.06.2016г. ООО «АльфаСтрой»		ООО «Инком-Эксперт»	38,75
2.	Нежилое помещение, общей площадью 161,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. 9-я Подлесная, д. 31.	№ 1472 от 27.06.2016г. Вахрушев Д.В.		ООО «Инком-Эксперт»	684,75
3.	Нежилое помещение, общей площадью 160,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. 9-я Подлесная, д. 31.	№ 1473 от 27.06.2016г. Вахрушев Д.В.		ООО «Инком-Эксперт»	681,36
4.	Помещение, общей площадью 232,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Оружейника Драгунова, д. 78.	№ 1471 от 27.06.2016г. Вахрушев Д.В.		ООО «Контакт+»	985,59
5.	Нежилое помещение в подвале жилого дома (Литер «А»), общей площадью 261,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, ул. Ворошилова, д.91	№ 1488 от 09.12.2016г. Дягилев Д.О.		ООО «Агентство оценки»	472,03
6.	Нежилое помещение в подвале жилого дома (Литер «А»), общей площадью 164,4	№ 1487 от 09.12.2016г.		ООО «Инком-	679,49

кв.м., расположенное по адресу: г. Ижевск, пр. 8-ой Подлесный, 9.	Морозов Н.Н.	эксперт»
---	--------------	----------

Общая S = 1 011 кв.м.

Общая сумма по договорам купли – продажи составляет 3 541,97 тыс. руб.

Доходы от приватизации 2016 год

План		Факт		Выполнение %%	
Н/ф	акции	Н/ф	акции	Н/ф	акции
23,3тыс.кв.м.	2 пак.	3,76тыс. кв.м.	0	16,14	0
78 шт.	0	24 шт.	0	30,77	0
300 000 тыс. руб.	0 тыс. руб.	56 203,1 тыс. руб. – фактически перечислено в бюджет, в т.ч.: 1) 27 502,3 тыс. руб. – поступления по заключенным договорам в соответствии с Прогнозным планом приватизации на 2016 год, в т.ч. по договорам, заключенным в 2016г. в соответствии с ФЗ № 159 (с рассрочкой платежа до 5- ти лет); 2) 133,3 тыс. руб. – поступления по проданным объектам Прогнозного плана 2015 года (договоры купли – продажи заключены в 2016 году); 3) 28 535,8 тыс. руб. (в т.ч. 487,4 тыс.руб. – неустойка; 28 048,4 тыс. руб. - поступления от имущества, приватизированного до 2015 года в соответствии с Федеральным законом №159- ФЗ, с рассрочкой платежа); 4) 31,7 тыс. руб. – сумма пени по договорам купли – продажи, заключенным до 2016 года по объектам Прогнозных планов приватизации предыдущих лет.	0,0 тыс. руб.	18,73	0

Итого: 300 000,00 тыс. руб.- подлежит перечислению в городской бюджет.	Итого: 56 203,1 тыс. руб. - перечислено в городской бюджет	Итого: 18,73 Сумма недополученных доходов в бюджет города составляет: 243 796,90тыс.руб.
	42 079,77 тыс. руб. – заключено договоров купли - продажи (в том числе с рассрочкой оплаты до 5-ти лет, согласно ФЗ № 159)	

Перечень муниципального имущества, не реализованного в 2016 году

	Наименование	Адрес	Общая площадь кв. м	Функционально е назначение
1	Нежилое помещение	30 лет Победы, 12	64,8	свободно
2	Нежилое помещение	30 лет Победы, 10	241,2	свободно
3	Нежилое помещение	им.40-летия ВЛКСМ, 40а,помещение: 1-3	28,6	свободно
4	Нежилое помещение	им.40-летия ВЛКСМ, 40а,помещение: 8-12	32,6	свободно
5	Нежилое помещение	им.40-летия ВЛКСМ, 40а,помещение: 13-15	26,9	свободно
6	Нежилое помещение	им.40-летия ВЛКСМ, 40а,помещение: 4-7	33,2	свободно
7	Нежилое помещение	30 лет Победы, 47а	155,7	свободно
8	Нежилое помещение	50 лет Пионерии, 22	84,5	свободно
9	Нежилое помещение	50 лет Пионерии, 35	160,1(измен. площади в результате инвентаризации)	свободно
10	Нежилое помещение	50 лет Пионерии, 43	305,3	свободно
11	Нежилое помещение	пр. 8 Подлесный, 6	64,7	офис
12	Нежилое помещение	9 Подлесная, 25	83,7(измен. площади в результате инвентаризации)	свободно
13	Нежилое помещение	9 Января, 243	182,6	свободно
14	Нежилое помещение	9 Января, 259	10,4	свободно
15	Нежилое помещение	Авангардная, 14	143,3	свободно
16	Нежилое помещение	Воровского, 106	394,4	свободно
17	Нежилое помещение	Ворошилова, 27	90,2	свободно
18	Нежилое помещение	Воткинское шоссе, 166б	43,9(измен. площади в результате инвентаризации)	свободно

19	Нежилое помещение	Воткинское шоссе, 18 км	2060,9	свободно
20	Нежилое помещение	Воткинское шоссе, 47	3392,3	свободно
21	Нежилое помещение	городок Машиностроителей, 82	874,5	свободно
22	Нежилое помещение	городок Машиностроителей, 109	603,8	свободно
23	Нежилое помещение	К. Маркса, 273	237,4	свободно
24	Нежилое помещение	Кирова, 3	97,9	свободно
25	Нежилое помещение	Кирова, 127а	519,3	свободно
26	Нежилое помещение	Коммунаров, 189	58,9	свободно
27	Нежилое помещение	Коммунаров, 192	388,7	свободно
28	Нежилое помещение	Коммунаров, 195	177,1	свободно
29	Нежилое помещение	Краева, 39	55,5	свободно
30	Нежилое помещение	Красноармейская, 164	62,2	свободно
31	Нежилое помещение	М. Горького, 166	110,4	офис
32	Нежилое помещение	Наговицына, 6	13,7	свободно
33	Нежилое помещение	Нижняя, 18	175,7	свободно
34	Нежилое помещение	Орджоникидзе, 24	111,3	свободно
35	Нежилое помещение	Песочная, 23	270,4	свободно
36	Нежилое помещение	гор. Машиностроителей, 98	242,4	свободно
37	Нежилое помещение	пос. 40 км, 29	15,3	свободно
38	Нежилое помещение	пос. 40 км, 33	76,2	свободно
39	Нежилое помещение	ул. Пойма, 30	2111,7	свободно
40	Общественная баня	примерно в 135 м на юго-восток от жилого дома по ул. Кирзаводской	755,5	свободно
41	Нежилое помещение	Пушкинская, 226	48,6	свободно
42	Нежилое помещение	Пушкинская, 232	83,6	свободно
43	Нежилое помещение	Пушкинская, 369а	391,7	свободно
44	Нежилое помещение	Пушкинская, 369а	165,8	свободно
45	Здание	Самолетная, между 6 и 8 домами	23	свободно
46	Здание	ул. С. Ковалевской, 3	1361,7	свободно
47	Склад	Советская, 20а	37	свободно
48	Нежилое помещение	Телегина, 101а	356,5	свободно
49	Нежилое помещение	Удмуртская, 231	119,7	офис
50	Нежилое помещение	Удмуртская, 247	54,1	свободно

51	Здание	Шевченко, 25	457,2	свободно
52	Нежилое помещение	Школьная, 11	120,1	свободно
53	Нежилое помещение	Якшур-Бодьинский тракт, 3	112,6	свободно

Причина, по которой указанное имущество не было приватизировано:

- в связи общим финансовым спадом на рынке недвижимости, а также низкой привлекательностью (месторасположением и состоянием) предлагаемых к реализации объектов (подвалы и нежилые помещения, расположенные в цокольных этажах находящиеся в неудовлетворительном состоянии, отдаленные районы города, внутриквартальные улицы);
- подготовка технической документации на объекты (регистрация права муниципальной собственности на земельные участки, техническая инвентаризация объектов).

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ПОСРЕДСТВОМ
ВНЕСЕНИЯ ЕГО В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ
АО "ИЖЕВСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"**

№ п/п	Наименование	Адрес	Технические характеристики
1	Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-769	ул. Ленина, 77	Кабель ААБл-1-4 х 70 L=59 м, вид прокладки - подземный
2	Здание трансформаторной подстанции (ТП-996)	ул. Удмуртская, 222а	Площадь 62,30 кв. м, литер Б, год постройки - 2012
3	-	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	
3.1	ВЛИ-0,4 кВ РП-57	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 3520 м (СИП4-4 х 120 - 1600 м; СИП4-4 х 70 - 1290 м; СИП4-4 х 25 - 630 м; опоры ж/б - 74 шт.)
3.2	ВЛИ-0,4 кВ КТП-1110	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 1620 м (СИП4-4 х 120 - 660 м; СИП4-4 х 95 - 430 м; СИП4-4 х 70 - 420 м; СИП4-4 х 25 - 110 м; опоры ж/б - 39 шт.)
3.3	ВЛИ-0,4 кВ КТП-1113	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 2610 м (СИП2-3 х 120 + 1 х 95 - 1980 м; СИП4-4 х 35 - 330 м; СИП4-4 х 25 - 300 м; опоры - 44 шт.)
3.4	ВЛИ-0,4 кВ КТП-1114	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 2900 м (СИП2 - 3 х 120 + 1 х 95 - 1900 м; СИП4-4 х 25 - 1000 м; опоры ж/б - 38 шт.)
3.5	ВЛИ-0,4 кВ КТП-1115	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 3160 м СИП-2 3 х 120 - 2670 м; СИП4-4 х 25 - 420 м; А-50 - 70 м; опоры ж/б - 95 шт.)
3.6	ВЛИ-0,4 кВ КТП-1117	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г.	Протяж. 2460 м (СИП2 - 3 х 120 + 1 х 95 - 2260 м; СИП4-4 х 25 -

		Ижевска	200 м; опоры - 61 шт.)
3.7	ВЛИ-0,4 кВ ТП-192	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 1100 м. (СИП-2 - 3 х 120 + 1 х 95 - 1100 м; опоры ж/б - 73 шт.)
3.8	ВЛ-10 кВ отпайка от опоры N 45 ВЛ-10 кВ РП-57-КТП-1112-357-1113 до КТП-1111	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 894 м (провод АС-70 - 2682 м; опоры ж/б - 15 шт.)
3.9	ВЛ-10 кВ отпайка от опоры N 80 ВЛ-10 кВ РП-57-КТП-1115-491-1116-1110-1112-1114 до КТП-1111	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 220 м (провод АС-70 - 660 м; опоры ж/б - 5 шт.)
3.10	ВЛ-10 кВ отпайка от опоры N 43 ВЛ-10 кВ РП-57-КТП-1112-357-1113 до КТП-1117	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 610 м (провод АС-70 - 1830 м; опоры ж/б - 20 шт.)
3.11	КТП-1111	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска (г. Ижевск, ул. Вараксино, 40/1г)	2КТП-100/10/0,4 кВ
3.12	Трансформатор ТМ-100/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 12151. Установлен на КТП-1111
3.13	Трансформатор ТМ-100/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 12156. Установлен на КТП-1111
3.14	КТП-1112	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска (г. Ижевск, ул. Вараксино, 38к)	2КТП-100/10/0,4
3.15	Трансформатор ТМ-100/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 128860. Установлен на КТП-1112
3.16	Трансформатор ТМ-100/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 18761. Установлен на КТП-1112
3.17	КТП-1113	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска (г. Ижевск, ул. Вараксинский бульвар, 52б)	
3.18	Трансформатор ТМ-630/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 812488. Установлен на КТП-1113
3.19	КТП-1114	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска (г. Ижевск, пр. Дружный, 6)	
3.20	Трансформатор ТМ-400/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 3099. Установлен на КТП-1114
3.21	КТП-1115	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска (г. Ижевск, ул. Прохладная,	

		22)	
3.22	Трансформатор ТМ-630/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Установлен на КТП-1115
3.23	КТП-1117	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска (г. Ижевск, ул. Прудовая, 51)	
3.24	Трансформатор ТМ-630/10/0,4 кВ	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Заводской N 26627. Установлен на КТП-1117
3.25	КЛ-10 кВ КТП-1112 - выход на опору N 49 ВЛ-10 кВ РП-57-КТП-1115-491-1116-1110-1112-1114-1111	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 90 м (кабель ААБл-10-3 x 150)
3.26	КЛ-10 кВ КТП-1112 - выход на опору N 44 ВЛ-10 кВ РП-57-КТП-1112-357-1113-1117	жилой поселок птицефабрики "Вараксино" Ленинского района г. Ижевска	Протяж. 165 м (кабель ААБл-10-3 x 150)
4	-	ул. Изумрудная, 46	
4.1	КТП-1106	ул. Изумрудная, 46	Заводск. N 60030
4.2	Трансформатор ТМ-100/6/0,4 кВ	ул. Изумрудная, 46	Заводск. N 4935
4.3	ВЛ-0,4 кВ КТП-1106	ул. Изумрудная, 46	Длина 320 м, СИП-2, 3 x 50 + 1 x 54,6
5	Сети электроснабжения жилого дома (КЛ-0,4 кВ ТП-395-ВРУ)	гор. Машиностроителей, 996	КЛ-0,4 кВ ТП-395-ВРУ, вт. ч: кабель ААБл 4 x 120 - 231 м; кабель ААБл 4 x 120 - 278 м
6			
7	Здание трансформаторной подстанции ТП-287	Володарского, 52г	Площадь 51,50 кв. м
8	Сеть электроснабжения ВЛ-0,4 кВ от ТП-609 до ВРУ КНС МУ "Автобаза Администрации г. Ижевска"	ул. Майская, 51	Литер: III; протяженность: 125 п. м инженерные сети, объект: "Реконструкция нар. сетей водния и кан-ии для нужд МУ "Автобаза АГ"
9	Кабельная линия 0,4 кВ от РП-85 до ВРУ детского дошкольного учреждения по ул. Кунгурцева Е.М., 9	ул. Кунгурцева Е.М., 9	Протяженностью 109 м
10	Инженерное обеспечение микрорайона индивидуальной застройки (электроснабжение) "Чистопрудный" в г. Ижевске		
10.1	Комплексная трансформаторная подстанция киоскового типа наружная установка КТП-400\10\0,4кВ	Инженерное обеспечение микрорайона индивидуальной застройки (электроснабжение) "Чистопрудный" в г. Ижевске	Количество 2 шт.
10.2	2КТП-630\10\0,4кВ		Количество 1 шт.

10.3	Счетчик электрический трехфазный Меркурий 230 ART-03CN		Количество 2 шт.
10.4	Трансформатор силовой масляный марки ТМГ-400\10-0,4 кВ		Количество 2 шт.
10.5	Трансформатор силовой масляный марки ТМГ-630\10-0,4 кВ		Количество 2 шт.
10.6	Счетчик электрической энергии марки ЦЭ 6850М		Количество 2 шт.
10.7	ВЛ-10 кВ провод марки АС (1 x 70) x 3		Протяженность 709 м
10.8	ВЛ-0,4 кВ марки СИП-4 (4 x 70)		Протяженность 7315 м
10.9	КЛ-10 кВ ААШв 3 x 95		Протяженность 52 м
10.10	КЛ-0,4 кВ марки ААШв 4 x 70		Протяженность 248 м
10.11	ВЛ-10кВ Ф-2025 ПС "Игерман" марки СИПЗ (1 x 70) x 3		Протяженность 140 м
10.12	Железобетонные опоры		Количество 291 шт.
11	Прокладка КЛ 10 кВ, РП-57 проектируемая КТП, ТП-192-проектируемая КТП, с установкой КТП в Ленинском районе г. Ижевска		
11.1	КЛ 10 кВ марки ААБл-3 x 150		Протяженность 250 м
11.2	КЛ 10кВ марки ААБл-3 x 185		Протяженность 2600 м
11.3	Трансформатор ТМГ-250\10\0,4		Количество 2 шт.
11.4	Трансформаторная подстанция 2КТП-250\10\0,4		Количество 1 шт.
11.5	Счетчик электрический трехфазный		Количество 2 шт.
12	Кабельные линии 0,4 кВ переложенные из-под пятна застройки объекта "Здание МФЦ Индустриального района г. Ижевска по ул. Дзержинского, 5"		
12.1	КЛ-0,4 кВ 2ААБл-4 x 70	от ТП-341 до ВРУ здания Администрации Индустриального района	Протяженность 2 x 101 м
12.2	КЛ-0,4 кВ ААБл-4 x 70	от ТП-341 до ВРУ здания N 7 по ул. Дзержинского	Протяженность 181,5 м
13	Сети электроснабжения	пос. Машиностроителей, 98	
14	ТП 932	ул. Автозаводская	Площадь 70,7 кв. м
15	Трансформаторная подстанция N 385	ул. Зимняя, 11т	Площадь 20,2 кв. м

16	Трансформаторная подстанция N 538	ул. Кооперативная. 9т	Площадь 49,10 кв. м
17	Кабельные линии 0,4 кВ, от ТП-448 до ВРУ N 21 по ул. Буммашевской	от ТП-448 до ВРУ N 21 по ул. Буммашевской	
18	Питающие электрические кабели ул. Коммунаров, 357	от ТП-554 до ВРУ жилого дома N 357 ул. Коммунаров города Ижевска	Протяженность 159 п. м
19	Сети электроснабжения	к жилому дому ул. Баранова, 69	Протяженность 340 п. м
20	Кабельные линии 0,4 кВ	от ТП-349 до ВРУ ЦТП-2, Воткинское шоссе, 46а	Протяженность 195 п. м
21	Кабельные линии 0,4 кВ	от ТП-937 до ВРУ ЦТП-1, ул. Дзержинского, 39а	Протяженность 161 п. м
22	Кабельные линии КЛ-6 кВ по пер. Квартальный, 84Т от ТП-71 в сторону КТП-91 до точки на пересечении ул. К. Маркса и ул. К. Либкнехта "КЛ-6 кВ ТП-71 - КТП-91"	пер. Квартальный 84Т	Протяженность 125,0 п. м
23	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от ТП-765 до ВРУ ЦТП по ул. Зенитной, 9	от ТП-765 до ВРУ ЦТП по ул. Зенитной, 9	Протяженность 115 м
24	Кабельная линия 0,4кВ от ТП-469 до жилого дома N 39 по ул. Гагарина	от ТП-469 до жилого дома N 39 по ул. Гагарина	Протяженность 105 м

В связи с тем, что приватизация имущества данным способом в соответствии с законодательством имеет длительный временной период, работа по приватизации данным способом будет закончена в 1 полугодии 2017года.

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПАКЕТОВ АКЦИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ**

N п/п	Наименование ОАО, адрес	Вид деятельности	Акции муниципального образования			Акции муниципального образования, подлежащие приватизации		
			Процент уставного капитала	Кол-во, шт.	Номинальная стоимость акции, руб.	Процент уставного капитала	Кол-во, шт.	Номинальная стоимость акции, руб.
1	АО "Земельно-кадастровый центр" г. Ижевск, ул. Коммунаров, 191а	Землеустройство. Составление межевых планов, выполнение кадастровых съемок, составление актов согласования границ земельных участков	100	9770	100	100	9770	100
2	АО "Жилсервис" г. Ижевск, ул. К. Маркса, 264а	Приватизация жилых помещений. Оформление документов по приватизации жилого фонда. Оказание посреднических услуг физическим и юридическим лицам по подбору вариантов обмена, купли-продажи жилых помещений, гаражей садовых и дачных строений, коттеджей	100	2840	100	100	2840	100

Решением Городской думы г.Ижевска от **15.09.16г.** данное имущество включено в Прогнозный план приватизации на 2016г. В 4 квартале проведена работа по подготовке пакетов акций к торгам. В декабре м-це опубликовано информационное сообщение об аукционах, назначенных на 02.02.17г. и 19.01.17г. соответственно. Торги признаны не состоявшимися. По данным объектам назначены повторные аукционы на 13.04.17г. и 02.03.17г. соответственно. Торги, назначенные на 02.03.2017г. по продаже пакета акций АО «Жилсервис» признаны несостоявшимися

из-за отсутствия заявок.

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ**

N п/п	Наименование, адрес	Основные виды деятельности	Среднесписочная численность работников (на 01.07.16), чел.	Стоимость основных средств (на 01.07.16) тыс. руб.	Чистая прибыль (убыток) (на 01.07.16) тыс. руб.
11	МУП г. Ижевска "Дом моделей" 426053, г. Ижевск, ул. Ворошилова, 109а	Управление недвижимым имуществом, сдача помещений в аренду	9	24247	3480

Решением Городской думы г. Ижевска от 15.09.16г. данное имущество включено в Прогнозный план приватизации на 2016г. В 4 квартале начата работа по приватизации. Так как данные работы имеют длительный временной период, приватизация (преобразование в ООО) завершится в 1 полугодии 2017 года.

Городская дума города Ижевска